



Conditions Générales

Assurance

e.NOV HABITAT®

Résidence principale et secondaire

NOVELIA 

UNE FILIALE DU Crédit Mutuel ARKEA

www.novelia.fr

VOS CONDITIONS GÉNÉRALES

Pour vous offrir une assurance Habitation complète aux garanties sérieuses, nous vous proposons des niveaux de garanties qui prennent soin de votre famille et de vos biens.

Afin de profiter pleinement de vos garanties, nous vous invitons à lire attentivement les documents qui vous ont été remis.

1 | Les Conditions Particulières

Elles sont établies selon les informations que vous avez déclarées et précisent les dispositions propres à votre contrat.

2 | Les Conditions Générales

Conservez-les, vous y trouverez au quotidien les informations pratiques, la description des garanties assorties des exclusions que vous devez connaître et les obligations que vous devez respecter.

Le contrat auquel vous venez de souscrire et les garanties qui s'y rapportent sont régis par le Code des Assurances. Il produit ses effets à partir des dates et heures indiquées sur vos Conditions Particulières.

Il est valable jusqu'à la date de prochaine échéance indiquée également sur vos Conditions Particulières. Il se renouvelle ensuite automatiquement d'année en année, sauf si vous ou nous prenons l'initiative d'y mettre un terme.

Sommaire

1	LES DÉFINITIONS	5
2	LES ÉVÉNEMENTS GARANTIS	8
3	DÉTAIL DES GARANTIES PROPOSÉES	12
	3.1 Responsabilité civile	12
	3.2 Défense recours	13
	3.3 Incendie et événements assimilés	15
	3.4 Forces de la nature	15
	3.5 Catastrophes Naturelles	16
	3.6 Catastrophes Technologiques	16
	3.7 Dégâts des eaux	17
	3.8 Bris de glace	17
	3.9 Accidents électriques	18
	3.10 Vol	18
	3.11 Vandalisme	20
	3.12 Tous Risques Immobiliers	20
	3.13 Attentats	21
	3.14 Déménagement	21
	3.15 Examen	21
	3.16 Scolaire et extra-scolaire	22
4	DÉTAIL DES OPTIONS PROPOSÉES	25
	4.1 Pack renfort garanties	25
	4.2 Annulation voyages et événements familiaux	25
	4.3 Piscine / spa jacuzzi	26
	4.4 Énergies renouvelables : dommages aux équipements	27
	4.5 Énergies renouvelables : pertes financières	27
	4.6 Cave à vin	27
	4.7 Pack jardin	28
	4.8 Chambres d'hôtes	28
	4.9 Pack loisirs	29
	4.10 Pack colcataire	29
	4.11 Chambre d'étudiant	30
	4.12 Remplacement à neuf électroménager, audiovisuel, informatique	30
5	COMMENT FONCTIONNENT VOS GARANTIES ?	
	L'INDEMNISATION EN CAS DE SINISTRE	31
	5.1 Que devez-vous faire en cas de sinistre ?	31
	5.2 Que se passe-t-il en cas de non-respect de vos obligations ?	31

Sommaire

5.3	L'évaluation des dommages au bâtiment	32
5.4	L'évaluation des dommages aux biens mobiliers.....	32
5.5	Remplacement à neuf mobilier et immobilier	33
5.6	Désaccords et litiges	33
5.7	Les limites de garanties	34
5.8	Franchises	36
5.9	Le règlement des indemnités	36
5.10	Subrogation	36
6	CLAUSES APPLICABLES AU CONTRAT	37
6.1	Garantie de l'ancien logement pendant 30 jours	37
6.2	Télésurveillance	37
6.3	Détecteur de fumée	37
6.4	Résidences secondaires	37
6.5	Locations saisonnières	38
6.6	Objets précieux	38
7	CE QUE VOTRE CONTRAT NE GARANTIT PAS	39
8	LA VIE DE VOTRE CONTRAT	40
8.1	Vos obligations à la souscription du contrat.....	40
8.2	Vos obligations en cours de contrat	40
8.3	Vos obligations à chaque échéance.....	41
8.4	Modalités de résiliations	41
8.5	Prescription.....	42
8.6	Cumul d'assurances.....	43
8.7	Autres modalités	43
8.8	Démarchage à domicile ou vente à distance	43
8.9	Autorité de contrôle.....	44
8.10	Informatique et Libertés.....	44
8.11	Réclamations.....	44
9	ASSISTANCE.....	45
9.1	Définitions	45
9.2	Conditions d'interventions	46
9.3	Assistance à domicile.....	46
9.4	Assistance à l'étranger si garantie acquise au contrat.....	49
9.5	Les exclusions.....	50
9.6	Conditions restrictives d'application.....	52
9.7	Cadre juridique.....	52

définitions

■ **ACCIDENT** : Tout événement soudain, involontaire et imprévu, extérieur à la victime et à la chose endommagée, pouvant être la cause de dommages corporels ou matériels.

■ **AGRESSION** : Acte de violence exercé volontairement par un tiers en vue de déposséder l'assuré et provoquant des blessures physiques ou des contraintes physiques.

■ **ANIMAUX DOMESTIQUES** : Les chiens à l'exclusion de ceux relevant des catégories 1 (chiens d'attaque) et 2 (chiens de garde et de défense) visés par l'article L 211-12 du Code Rural et définis par l'arrêté du 27/04/1999, les chats, les oiseaux, les furets, les lapins et petits rongeurs.

■ **ASSURÉ** :

- Le souscripteur, son conjoint, son concubin ou la personne liée au souscripteur par un Pacte Civil de Solidarité,
- leur(s) enfant(s) mineurs, majeur(s) fiscalement à charge,
- toute personne vivant habituellement et à titre gratuit dans l'habitation assurée,
- les colocataires dès lors que la colocation a été mentionnée au contrat,
- les personnes assumant à titre occasionnel et gratuit, la garde de ses enfants ou de ceux de son conjoint ou concubin vivant avec le souscripteur, ou la garde de ses animaux, pour les seuls dommages causés par ces enfants ou ces animaux.

L'assuré est désigné par le terme « vous » dans les présentes Conditions Générales.

■ **ASSUREUR** :

• **Nom et adresse de l'intermédiaire :**

Ce contrat est commercialisé par NOVELIA, 1 rue Geneviève de Gaulle Anthoiz – CS70826 – 35208 Rennes Cedex 2. SA au capital de 1 000 000 € - Société de courtage en assurances (n° ORIAS 07 001 889, vérifiable sur www.orias.fr) – SIREN B383286473 RCS Rennes – Code NAF 6622 Z – l'ACPR 61 rue Taitbout 75436 PARIS Cedex 09. Garantie financière et assurance de Responsabilité Civile professionnelle conformes aux articles L 512-6 et L 512-7 du Code des Assurances. NOVELIA commercialise ce contrat dans le cadre d'un partenariat de distribution avec SURAVENIR ASSURANCES.

• **Nom et adresse de la société d'assurance :**

SURAVENIR ASSURANCES – SA au capital entièrement libéré de 38 265 920 € - entreprise soumise à l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution (61 rue Taitbout – 75436 Paris cedex 9) et régie par le Code des Assurances – Siège social

2 rue Vasco de Gama Saint Herblain 44931 Nantes Cedex 9 – RCS Nantes 343 142 659 – Code NAF 6512 Z.

L'assureur est désigné par le terme « nous » dans les présentes Conditions Générales.

• **Nom et adresse de la société d'assistance :**

Les garanties Assistance sont fournies par ASSURIMA, société anonyme au capital de 4 200 000 € entièrement libéré, entreprise soumise à l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution (61 rue Taitbout – 75 436 Paris Cedex 9) et régie par le Code des Assurances, dont le siège social est situé 118 avenue de Paris, 79 000 Niort, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Niort sous le numéro 481.514.149.

■ **ATTENTATS :** Émeutes, mouvements populaires, actes de terrorisme ou de sabotage concertés.

■ **AUDIOVISUEL :** Téléviseur y compris LED, plasma, LCD, 3D / vidéoprojecteur / lecteur et/ou enregistreur DVD, Blu-ray, CD / home cinéma y compris barre de son, ampli, enceintes, caisson de basses / système hifi / lecteur multimédia / appareils photos et caméscope, **à l'exclusion des appareils de téléphonie et informatiques.**

■ **BÂTIMENT :** Le corps principal de la construction, les dépendances, les clôtures de toutes natures vous appartenant y compris son portail (**sauf celles réalisées avec des plantations**), ainsi que tous les aménagements et installations qui ne peuvent être détachés sans être détériorés ou sans détériorer la construction, **à l'exclusion des murs de soutènement.** Sont couverts également : le puits canadien / provençal, la fosse septique.

■ **BIENS CONFIÉS :** Tout bien confié, loué ou emprunté appartenant à une personne autre que l'assuré, alors même que l'assuré en a la garde de manière durable, **à l'exclusion des matériels professionnels.**

■ **BIENS MOBILIERS :**

• Les meubles et les objets à usage domestique appartenant à l'assuré (ou qui lui sont confiés), **à l'exclusion des véhicules à moteur soumis à l'assurance obligatoire, de leur remorque / van / caravane et accessoires, des bateaux à moteur y compris les moteurs hors-bord et véhicule nautique à moteur, des voiliers de plus de 5,05 m, des animaux ainsi que des espèces monnayées, billets de banque, lingots et pièces de métaux précieux, titres et valeurs, vins, alcools et spiritueux, des biens et marchandises à usage professionnel,**

• les aménagements et embellissements exécutés aux frais du locataire s'ils ne sont pas devenus la propriété du bailleur.

■ **COTISATION :** Le montant de la cotisation vous est précisé sur les Conditions Particulières remises à la souscription et sur les avis d'échéance à l'échéance principale. Vous devez nous régler les cotisations aux périodes convenues sur les Conditions Particulières de votre contrat.

■ **DÉPENDANCES :** Les bâtiments à usage autre que professionnel ou d'habitation, séparés ou contigus sans communication directe avec le bâtiment principal, dont vous êtes propriétaire ou locataire. Leur surface est calculée en additionnant la surface totale du rez-de-chaussée (surface au sol) et des étages. Est assimilable à une dépendance le local technique de votre piscine, spa ou jacuzzi.

■ **ÉNERGIES RENOUVELABLES :** Équipements de production d'énergie fixés au bâtiment ou au sol utilisant une source d'énergie renouvelable : installation solaire, géothermique, aérothermique, hydraulique, biomasse, éolienne domestique de moins de 15 mètres de haut.

■ **FRAIS DE DÉPLACEMENT ET DE RELOGEMENT :** Prise en charge des frais de garde-meubles (transport compris), de déplacement et de réinstallation des biens mobiliers garantis au contrat, ainsi que le loyer ou l'indemnité d'occupation pour vous réinstaller temporairement dans des conditions identiques (le loyer ou l'indemnité d'occupation payé antérieurement au sinistre par le locataire ou l'occupant ou encore la valeur locative des locaux occupés par le propriétaire est déduit de l'indemnité due au titre de cette prestation).

■ **FRANCHISE :** La somme que vous gardez à votre charge lors d'un sinistre.

■ **INFORMATIQUE :** Ordinateur portable ou fixe y compris ses accessoires (souris, webcam, clavier) / imprimante / scanner / haut-parleurs / tablette tactile / console de jeux, **à l'exclusion des appareils de téléphonie.**

■ **MAISON EN COURS DE CONSTRUCTION, DE TRANSFORMATION OU DE RÉNOVATION :** Les garanties du contrat vous sont normalement accordées à compter de la date d'effet à l'exception :

• de la garantie « Tempête, grêle et neige sur les toitures » aussi longtemps que le bâtiment n'est pas clos et couvert,

- de la garantie « Vol » aussi longtemps que le bâtiment n'est pas régulièrement habité.

- **MATÉRIEL DE LOISIRS** : Les biens et objets vous appartenant : les instruments de musique, les appareils audiovisuels et informatiques, le GPS, le matériel de sport y compris le vélo, le matériel de camping, **à l'exclusion des appareils de téléphonie.**

- **OBJETS PRÉCIEUX** : Les bijoux, pierreries, fourrures, collections, objets en métal précieux, livres rares, tableaux, faïences et bibelots d'une valeur unitaire supérieure à 2 000 €.

- **PERTE DE LOYERS** :

- Vous êtes locataire : La responsabilité que vous pouvez encourir à l'égard de votre propriétaire à la suite d'un sinistre garanti pour le loyer de vos locaux et de vos colocataires, pour la perte d'usage des locaux occupés par le propriétaire, durant le temps nécessaire à la remise en état des locaux sinistrés selon les dires de l'expert, et dans la limite d'un an.

- Vous êtes propriétaire : Perte réelle des loyers perçus afférents au bâtiment endommagé à la suite d'un sinistre garanti, durant le temps nécessaire à la remise en état des locaux sinistrés selon les dires de l'expert, et dans la limite d'un an. **Cette prestation exclut les locaux vacants ou occupés par vous-même, et ne prend pas en charge le défaut de location après achèvement des travaux de réparation ou de reconstruction du bâtiment sinistré.**

- **PERTE D'USAGE DES LOCAUX** : En tant que propriétaire occupant, prise en charge de la valeur locative des bâtiments occupés par vous suite à un sinistre garanti rendant inhabitable ce logement. L'indemnité est calculée sur la base du loyer annuel de la partie des bâtiments sinistrés, durant le temps nécessaire à la remise en état de ces locaux selon les dires de l'expert, et dans la limite d'un an.

- **PIÈCE PRINCIPALE** : Toute pièce meublée ou non d'une superficie au sol de plus de 7 m² autre que : cuisine, salle de bains, cabinet de toilette, W-C, couloir, cave, hall fermé, arrière-cuisine, cellier, buanderie, garage, grenier ou sous-sol non aménagé. Lorsque la superficie au sol de la pièce principale est supérieure à 40 m², vous devez déclarer le nombre de tranches ou portions de tranches supplémentaires de 40 m² (elles seront comptabilisées comme autant de pièces principales). La véranda et la mezzanine sont également considérées comme pièce principale.

- **SINISTRE** : La réalisation de l'événement susceptible de mettre en jeu une garantie de votre contrat durant sa période d'effet.

- **TERRITORIALITÉ** : Les garanties de votre contrat s'appliquent pour un logement situé exclusivement en France Métropolitaine (**à l'exclusion de la Corse, France d'Outre-Mer, Principauté de Monaco et d'Andorre**) au lieu indiqué aux Conditions Particulières. La garantie Responsabilité Civile Chef de Famille s'exerce partout en France métropolitaine, dans les pays limitrophes, dans les pays membres de l'Union Européenne, ainsi qu'en Norvège. Elle s'exerce également dans le reste du monde lors de voyages et séjours n'excédant pas une durée de 3 mois.

- **TIERS** : Toute personne autre que l'assuré, ses ascendants, frères et sœurs.

- **VOYAGES ET VILLÉGIATURE/ASSURANCE À L'EXTÉRIEUR** : La garantie Responsabilité Civile est étendue aux responsabilités locatives (dommages matériels ou immatériels suite à incendie, explosion ou dégâts des eaux) que vous pouvez encourir du fait de votre qualité de locataire ou occupant d'un immeuble (maison, appartement) et mobil-home à l'occasion d'un voyage ou d'une villégiature d'une durée inférieure à 3 mois.

Parmi les garanties et options ci-dessous, seules sont accordées celles qui sont mentionnées sur vos Conditions Particulières :

RÉSIDENCE PRINCIPALE	Budget	Confort	Exclusive
VOS GARANTIES			
<ul style="list-style-type: none"> ■ Responsabilité Civile • Du chef de famille • Du locataire • Du fait des bâtiments • Du fait de la piscine 	oui oui oui oui si déclarée	oui oui oui oui si déclarée	oui oui oui oui si déclarée
■ Défense et Recours	oui	oui	oui
■ Catastrophes Naturelles	oui	oui	oui
<ul style="list-style-type: none"> ■ Forces de la nature • Tempête, grêle, neige • Inondations hors Catastrophes Naturelles 	oui -	oui oui	oui oui
■ Catastrophes Technologiques	oui	oui	oui
■ Attentats	oui	oui	oui
<ul style="list-style-type: none"> ■ Incendies • Dont dommages ménagers 	oui -	oui -	oui oui
<ul style="list-style-type: none"> ■ Dégâts des eaux • Canalisations non souterraines et vide sanitaire • Canalisations enterrées entre la maison et le compteur d'eau • Surconsommation d'eau et frais de réparation 	oui - -	oui - -	oui oui oui
<ul style="list-style-type: none"> ■ Bris de glace • Vitres • Glaces, marbres, autres produits verriers, inserts de cheminée • Plaques vitrocéramiques ou à induction 	- - -	oui oui -	oui oui oui
<ul style="list-style-type: none"> ■ Vol • Détériorations immobilières • Vol du contenu à l'intérieur du logement • Vol du contenu dans les caves et dépendances • Remplacement des serrures, clés et télécommandes • Vol à l'occasion de voyages et villégiatures 	- - - - -	oui oui oui oui -	oui oui oui oui oui
<ul style="list-style-type: none"> ■ Accidents électriques • Du bâtiment et de ses équipements • Des appareils électriques ou électroniques dans le bâtiment • Perte de denrées alimentaires à l'intérieur du congélateur 	- - -	- - -	oui oui oui
■ Assistance	oui	oui	oui
■ Déménagement	-	-	oui
■ Vandalisme	-	oui	oui
■ Scolaire et extra-scolaire	oui	oui	oui
■ Tous Risques Immobiliers	-	option	oui
VOS OPTIONS			
<ul style="list-style-type: none"> ■ Pack Renfort Garanties Budget • Bris de glaces (vitres du bâtiment) • Vol (détériorations immobilières, contenu du logement) • Accidents électriques • Déménagement 	option	-	-
<ul style="list-style-type: none"> ■ Pack Renfort Garanties Confort • Canalisations enterrées entre la maison et le compteur d'eau • Surconsommation d'eau • Accidents électriques • Pertes de denrées alimentaires à l'intérieur du congélateur • Déménagement 	-	option	-
<ul style="list-style-type: none"> ■ Pack Piscine, SPA ou Jacuzzi • Dommages à l'équipement 	-	option	option
<ul style="list-style-type: none"> ■ Pack Énergies renouvelables • Dommages aux équipements • Pertes financières sur revente d'électricité 	- -	oui si déclarés -	oui si déclarés option

RÉSIDENCE PRINCIPALE	Budget	Confort	Exclusive
VOS OPTIONS			
<ul style="list-style-type: none"> ■ Pack Chambres d'hôtes • Responsabilité civile hébergement touristique • Pertes financières 	- -	oui si déclarée -	oui si déclarée option
<ul style="list-style-type: none"> ■ Cave à vin • Niveau 1 : 1 500 € • Niveau 2 : 8 000 € 	- -	option -	option option
<ul style="list-style-type: none"> ■ Pack Jardin • Niveau 1 : installations fixes • Niveau 2 : installations fixes + système d'arrosage, d'éclairage, arbres et arbustes, mobiliers de jardin 	- -	option option	option option
<ul style="list-style-type: none"> ■ Pack Loisirs 	-	-	option
<ul style="list-style-type: none"> ■ Annulation voyage et événements familiaux • Niveau 1 : suite sinistre domicile • Niveau 2 : suite sinistre domicile ou accident, maladie grave, décès 	- -	- -	option option
<ul style="list-style-type: none"> ■ Pack Colocataire 	oui si colocataire(s) déclaré(s)	oui si colocataire(s) déclaré(s)	oui si colocataire(s) déclaré(s)
<ul style="list-style-type: none"> ■ Pack Chambre d'étudiant 	oui si déclarée	oui si déclarée	oui si déclarée
INDEMNISATION			
<ul style="list-style-type: none"> ■ Bâtiment : valeur de reconstruction • À neuf si vétusté ≤ 25% • À neuf sans vétusté 	oui -	oui -	- oui
<ul style="list-style-type: none"> ■ Mobilier : valeur de remplacement • À neuf vétusté déduite • À neuf sans vétusté 	oui -	oui -	- oui
<ul style="list-style-type: none"> ■ Remplacement à neuf sans vétusté mobilier et immobilier 	-	option	-
<ul style="list-style-type: none"> ■ Remplacement à neuf • Audiovisuel et électroménager • Informatique 	- - -	option 5 ans 2 ans	option 10 ans 3 ans

Parmi les garanties et options ci-dessous, seules sont accordées celles qui sont mentionnées sur vos Conditions Particulières :

RÉSIDENCE SECONDAIRE	Budget	Confort	Exclusive
VOS GARANTIES			
<ul style="list-style-type: none"> ■ Responsabilité Civile <ul style="list-style-type: none"> • Du chef de famille • Du locataire • Du fait des bâtiments • Du fait de la piscine 	- oui oui oui si déclarée	- oui oui oui si déclarée	- oui oui oui si déclarée
■ Défense et Recours	oui	oui	oui
■ Catastrophes Naturelles	oui	oui	oui
<ul style="list-style-type: none"> ■ Forces de la nature <ul style="list-style-type: none"> • Tempête, grêle, neige • Inondations hors Catastrophes Naturelles 	oui -	oui oui	oui oui
■ Catastrophes Technologiques	oui	oui	oui
■ Attentats	oui	oui	oui
<ul style="list-style-type: none"> ■ Incendies <ul style="list-style-type: none"> • Dont dommages ménagers 	oui -	oui -	oui oui
<ul style="list-style-type: none"> ■ Dégâts des eaux <ul style="list-style-type: none"> • Canalisations non souterraines et vide sanitaire • Canalisations enterrées entre la maison et le compteur d'eau • Surconsommation d'eau et frais de réparation 	oui - -	oui - -	oui oui oui
<ul style="list-style-type: none"> ■ Bris de glace <ul style="list-style-type: none"> • Vitres • Glaces, marbres, autres produits verriers, inserts de cheminée • Plaques vitrocéramiques ou à induction 	- - -	oui oui -	oui oui oui
<ul style="list-style-type: none"> ■ Vol <ul style="list-style-type: none"> • Détériorations immobilières • Vol du contenu à l'intérieur du logement - Capital mobilier maxi 6 000 € - Extension capital mobilier • Vol du contenu dans les caves et dépendances • Remplacement des serrures, clefs et télécommandes 	- - - - - -	oui oui oui option oui oui	oui oui oui option oui oui
<ul style="list-style-type: none"> ■ Accidents électriques <ul style="list-style-type: none"> • Du bâtiment et de ses équipements • Des appareils électriques ou électroniques dans le bâtiment • Perte de denrées alimentaires à l'intérieur du congélateur 	- - -	- - -	oui oui oui
■ Assistance	oui	oui	oui
■ Déménagement	-	-	oui
■ Vandalisme	-	oui	oui
■ Tous Risques Immobiliers	-	option	oui
VOS OPTIONS			
<ul style="list-style-type: none"> ■ Pack Renfort Garanties Budget <ul style="list-style-type: none"> • Bris de glaces (vitres du bâtiment) • Vol (détériorations immobilières, contenu du logement maxi 6000 €) • Accidents électriques • Déménagement 	option	- - - -	- - - -
<ul style="list-style-type: none"> ■ Pack Renfort Garanties Confort <ul style="list-style-type: none"> • Canalisations enterrées entre la maison et le compteur d'eau • Surconsommation d'eau • Accidents électriques • Pertes de denrées alimentaires à l'intérieur du congélateur • Déménagement 	- - - - -	option	- - - -
<ul style="list-style-type: none"> ■ Pack Piscine, SPA ou Jacuzzi <ul style="list-style-type: none"> • Dommages à l'équipement 	-	option	option
<ul style="list-style-type: none"> ■ Pack Énergies renouvelables <ul style="list-style-type: none"> • Dommages aux équipements • Perte financière sur revente d'électricité 	- -	oui si déclarés -	oui si déclarés option
<ul style="list-style-type: none"> ■ Cave à vin <ul style="list-style-type: none"> • Niveau 1 : 1 500 € • Niveau 2 : 8 000 € 	- -	option -	option option
<ul style="list-style-type: none"> ■ Pack Jardin <ul style="list-style-type: none"> • Niveau 1 : installations fixes • Niveau 2 : installations fixes + système d'arrosage, d'éclairage, arbres et arbustes, mobiliers de jardin 	- -	option option	option option

RÉSIDENCE SECONDAIRE	Budget	Confort	Exclusive
INDEMNISATION			
<ul style="list-style-type: none"> ■ Bâtiment : valeur de reconstruction <ul style="list-style-type: none"> • À neuf si vétusté ≤ 25% • À neuf sans vétusté 	oui -	oui -	- oui
<ul style="list-style-type: none"> ■ Mobilier : valeur de remplacement <ul style="list-style-type: none"> • À neuf vétusté déduite • À neuf sans vétusté 	oui -	oui -	- oui
<ul style="list-style-type: none"> ■ Remplacement à neuf sans vétusté mobilier et immobilier 	-	option	-
<ul style="list-style-type: none"> ■ Remplacement à neuf <ul style="list-style-type: none"> • Audiovisuel et électroménager • Informatique 	- -	option 5 ans 2 ans	option 10 ans 3 ans

Parmi les garanties et options ci-dessous, seules sont accordées celles qui sont mentionnées sur vos Conditions Particulières :

FORMULE ÉTUDIANT	Budget
VOS GARANTIES	
<ul style="list-style-type: none"> ■ Responsabilité Civile <ul style="list-style-type: none"> • Du chef de famille • Du locataire • Du fait des bâtiments 	oui oui oui
<ul style="list-style-type: none"> ■ Défense et Recours 	oui
<ul style="list-style-type: none"> ■ Catastrophes Naturelles 	oui
<ul style="list-style-type: none"> ■ Forces de la nature <ul style="list-style-type: none"> • Tempête, grêle, neige • Inondations hors Catastrophes Naturelles 	oui -
<ul style="list-style-type: none"> ■ Catastrophes Technologiques 	oui
<ul style="list-style-type: none"> ■ Attentats 	oui
<ul style="list-style-type: none"> ■ Incendies <ul style="list-style-type: none"> • Dont dommages ménagers 	oui -
<ul style="list-style-type: none"> ■ Dégâts des eaux <ul style="list-style-type: none"> • Canalisations non souterraines et vide sanitaire • Canalisations enterrées entre la maison et le compteur d'eau • Surconsommation d'eau 	oui - -
<ul style="list-style-type: none"> ■ Bris de glace <ul style="list-style-type: none"> • Vitres • Glaces, marbres, autres produits verriers, inserts de cheminée • Plaques vitrocéramiques ou à induction 	- - -
<ul style="list-style-type: none"> ■ Vol <ul style="list-style-type: none"> • Détériorations immobilières • Vol du contenu à l'intérieur du logement • Vol du contenu dans les caves et dépendances • Remplacement des serrures, clefs et télécommandes • Vol à l'occasion de voyages et villégiatures 	- - - - -
<ul style="list-style-type: none"> ■ Accidents électriques <ul style="list-style-type: none"> • Du bâtiment et de ses équipements • Des appareils électriques ou électroniques dans le bâtiment • Perte de denrées alimentaires à l'intérieur du congélateur 	- - -
<ul style="list-style-type: none"> ■ Examen 	oui
<ul style="list-style-type: none"> ■ Assistance <ul style="list-style-type: none"> • Dont assistance à l'étranger 	oui option
VOS OPTIONS	
<ul style="list-style-type: none"> ■ Pack Renfort Garanties Budget <ul style="list-style-type: none"> • Bris de glaces (vitres du bâtiment) • Vol (détériorations immobilières, contenu du logement) • Accidents électriques • Déménagement 	option - - -
<ul style="list-style-type: none"> ■ Pack Colocataire 	oui si colocataire(s) déclaré(s)

Les garanties et franchises éventuelles de votre contrat figurent sur les Conditions Particulières qui vous ont été remises.

Selon la formule de garanties et les options que vous avez choisies, votre contrat d'assurance habitation comprend les garanties suivantes :

3.1 RESPONSABILITÉ CIVILE

3.1.1 | Objet de la garantie

■ Responsabilité Civile Chef de Famille

La garantie « Responsabilité Civile Chef de Famille » intervient en cas d'accident pour les dommages matériels, corporels et immatériels consécutifs causés aux tiers au cours de la vie privée par l'assuré.

Cette garantie s'exerce également en cas de dommages causés :

- lors des trajets domicile-lieu de travail et vice-versa,
- par l'utilisation dans l'enceinte de l'habitation assurée d'engins de jardin motorisés de moins de 20 CV tels que motoculteurs et tondeuses à gazon y compris celles autoportées dont vous êtes propriétaire (**à l'exclusion de tout lieu ouvert à la circulation publique**),
- par les animaux domestiques ou de basse-cour appartenant à l'assuré,
- par l'utilisation de fauteuils roulants manuels et électriques,
- par les remorques de moins de 750 kg lorsqu'elles ne sont pas attelées à un véhicule à moteur (**à l'exclusion des vans et caravanes**),
- par un enfant mineur ou toute autre personne dont vous-même ou une personne assurée seriez reconnu civilement responsable et qui conduit à votre insu, éventuellement sans permis, un véhicule terrestre à moteur dont vous n'êtes ni propriétaire, ni gardien, (**les dommages subis par le véhicule restent exclus**),
- lors d'activité de baby-sitting, lorsqu'il est exercé au domicile des parents de l'enfant, **en dehors de toute association ou organisme spécialisé**,
- par l'utilisation par votre enfant mineur d'un véhicule terrestre à moteur électrique dont la vitesse maximale autorisée est de 8 km/h et considéré comme un jouet,
- lors de soutien scolaire, lorsqu'il est exercé au domicile de l'assuré ou au domicile des parents de l'enfant, **en dehors de toute association ou organisme spécialisé**,
- à l'occasion d'un stage en entreprise effectué dans le cadre de vos études sous couvert d'une convention de stage, **à l'exclusion de toute activité liée à la santé des personnes**,
- par les préposés en service, exclusivement dans l'exercice de leurs fonctions.

Qui peut être indemnisé ? Toute personne autre que :

- l'assuré,
- les ascendants et descendants de l'assuré,
- les frères et sœurs de l'assuré,
- les préposés en service (employés de maison, gardiens, jardiniers, etc...).

■ Responsabilité Civile du locataire

La garantie intervient en cas d'accident pour les dommages matériels, corporels et immatériels consécutifs au titre des garanties « incendie, explosion et dégâts des eaux » causés :

- aux voisins et aux tiers,
- à votre propriétaire.

■ Responsabilité Civile du fait du bâtiment (pour les propriétaires)

La garantie intervient pour les dommages matériels, corporels et immatériels consécutifs causés du fait du bâtiment indiqué aux Conditions Particulières, ses cours et jardins, sa piscine déclarée et mentionnée sur vos Conditions Particulières, lorsqu'il s'agit d'une habitation dont vous êtes propriétaire.

3.1.2 | Les exclusions

Attention, la garantie « Responsabilité Civile » ne couvre pas :

- les animaux autres que les animaux domestiques ou de basse-cour,
- les chiens relevant de la première et deuxième catégorie définie par l'article L 211-12 du Code Rural,
- les animaux de selle,
- les biens immobiliers, autres que ceux indiqués aux Conditions Particulières, dont vous ou les personnes assurées êtes propriétaires ou qui vous sont confiés à un titre quelconque,
- les terrains non bâtis dont l'assuré est propriétaire ou locataire, situés à une adresse différente de l'habitation assurée,
- les dommages résultant :
 - de la pratique de la chasse, du ball-trap, des sports aériens, de tout sport à titre professionnel,

- de toute activité physique ou sportive que vous exercez en tant que licencié d'un club ou d'un groupement sportif,
- de la participation de l'assuré à un crime, délit, pari, duel ou rixe (sauf en cas de légitime défense),
- de l'organisation, de la préparation ou de la participation à toutes épreuves, courses, compétitions sportives, ou leurs essais, nécessitant une autorisation administrative préalable ou soumises à une obligation d'assurance légale,
- les dommages subis par les biens, objets ou animaux dont les personnes assurées, leurs ascendants, descendants et les conjoints de ceux-ci, les frères et sœurs de l'assuré, les préposés habitant au foyer, ont la propriété, la conduite, la garde ou l'usage,
- les conséquences de la responsabilité de vendeur que vous ou les personnes assurées pouvez encourir du fait des dommages subis par tous biens, objets ou animaux vendus, ou causés par un immeuble vendu,

- les conséquences de la responsabilité que vous ou les autres personnes assurées pouvez encourir dans l'exercice d'activités professionnelles (y compris le soutien scolaire ou baby-sitting exercé dans le cadre d'une association ou d'un organisme spécialisé) ou de fonctions publiques et syndicales,

- les dommages matériels et immatériels causés par un incendie, une explosion ou un dégât des eaux survenant dans les bâtiments dont vous ou les personnes assurées êtes propriétaires, locataires ou occupant à titre quelconque.

(Toutefois, cette exclusion ne concerne pas l'extension de garantie « Voyages et Villégiatures » relative à la responsabilité locative (dommages matériels ou immatériels suite à incendie, explosion ou dégâts des eaux) que vous pouvez encourir du fait de votre qualité de locataire ou occupant d'un immeuble (maison, appartement) et mobil home à l'occasion d'un voyage ou d'une villégiature d'une durée inférieure à 3 mois).

3.2 DÉFENSE ET RECOURS

3.2.1 | Objet de la garantie

Cette garantie intervient dans les situations suivantes :

- pour votre défense pénale si vous êtes poursuivi du fait d'un sinistre garanti engageant votre Responsabilité Civile,
- pour réclamer à l'amiable ou judiciairement la réparation des préjudices corporels ou matériels que vous avez subis à la suite d'un accident ayant engagé la « Responsabilité Civile Vie Privée » d'un tiers ou celle d'un professionnel **en dehors de tout contrat**. Le seuil d'intervention est fixé à 150 €. Toutefois, lorsque la réclamation concerne des dommages dont le montant s'élève entre 150 € et 600 €, nous ne serons tenus d'exercer qu'un recours amiable, **à l'exclusion de tout recours par voie judiciaire**.

L'ensemble des frais relatifs au procès est pris en charge dans la limite indiquée à l'article 5.7 « Plafond de prise en charge des honoraires ».

3.2.2 | Mise en jeu de la garantie

Vous devez respecter les obligations énumérées ci-après. **À défaut, nous sommes fondés à vous déchoir du bénéfice des garanties.**

- **Déclaration et constitution du dossier**
 - l'assuré doit déclarer les événements susceptibles de mettre en jeu la présente garantie dans les meilleurs délais et nous communiquer toutes pièces, informations et éléments de preuve se rapportant aux événements et utiles à l'instruction du dossier et à la recherche de sa solution,
 - l'assuré doit notamment nous transmettre, à notre demande, tous renseignements permettant d'identifier le

tiers, de chiffrer et justifier sa réclamation, ainsi que tous renseignements concernant les autres assurances dont il pourrait éventuellement bénéficier à l'occasion des événements déclarés,

- l'assuré ne doit pas prendre l'initiative d'engager une action, saisir son conseil ou diligenter toute mesure d'instruction sans avoir, au préalable, recueilli notre accord,
- si en cours de procédure une transaction est envisagée, celle-ci doit préserver nos droits à subrogation.

- **En cas de procédure judiciaire**

Si un avocat doit être saisi pour la défense pénale de l'assuré, l'exercice de son recours, ou en cas de conflit d'intérêt entre l'assuré et nous, l'assuré a le libre choix de l'avocat ou de toute autre personne qualifiée par la législation ou la réglementation en vigueur. Si l'assuré ne connaît aucun avocat, nous pouvons en mettre un à sa disposition sous réserve d'une demande écrite de sa part.

À noter que les dispositions relatives au libre choix de l'avocat par l'assuré ne sont pas applicables lorsque, en notre qualité d'assureur de Responsabilité Civile, une procédure judiciaire ou administrative s'exerce en même temps dans l'intérêt commun de l'assureur et de l'assuré (article L 127-6.2 du Code des Assurances). Dans ce cas, l'avocat est mandaté par nous pour compte commun et les frais sont à notre charge.

- **Règlement des frais et honoraires**

Lorsque l'avocat est choisi par l'assuré, l'assuré fixe avec l'avocat le montant de ses frais et honoraires dans le cadre d'une convention d'honoraires. Nous prenons en charge ces frais et honoraires dans les conditions et

limites prévues à l'article 5.7 « Plafond de prise en charge des honoraires ».

L'assuré fait l'avance des frais et honoraires pris en charge et nous vous remboursons sur justificatif (factures acquittées et décision obtenue) dans la limite des plafonds prévus à l'article 5.7.

Nous sommes subrogés dans vos droits et actions pour la récupération des frais et dépens dans la limite des sommes que nous avons payées.

■ **Conduite de la procédure**

L'assuré dispose, en collaboration avec l'avocat saisi, de la maîtrise des directives ou des mesures pouvant s'avérer nécessaires durant la procédure.

Dans tous les cas, il est nécessaire d'obtenir notre accord préalable sur la prise en charge des frais et honoraires liés aux actions ou voies de recours que l'assuré entend exercer afin de nous permettre, au travers de la communication de toutes pièces utiles, d'examiner le bien-fondé.

■ **Arbitrages en cas de désaccords**

En cas de désaccord entre l'assuré et nous lié à notre refus de prendre en charge une procédure dont nous contestons le bien-fondé, l'assuré peut :

- exercer à ses frais cette procédure après nous en avoir informés par écrit. Si l'assuré obtient une décision définitive favorable à ses intérêts, nous rembourserons les frais et honoraires que l'assuré aura exposés et dont le montant n'aura pas été mis à la charge du tiers,
- demander la mise en œuvre d'une procédure d'arbitrage afin que notre désaccord soit soumis par voie de requête

conjointe au Président du Tribunal d'Instance de son domicile, celui-ci statuant comme amiable compositeur. Nous prendrons en charge les frais de cette requête.

3.2.3 | Les exclusions

La garantie Défense et Recours ne couvre pas :

- les réclamations inférieures au seuil d'intervention fixé à 150 €,
- les frais et honoraires engagés sans notre accord sauf si l'assuré justifie d'une urgence à les avoir exposés,
- les amendes, leurs majorations et accessoires, ainsi que les frais de recouvrement auxquels l'assuré pourrait être condamné, les condamnations y compris celles prononcées au titre de l'article 700 du nouveau Code de Procédure Civile et de l'article 475-1 du Code de Procédure Pénale, les frais et dépenses engagés par la partie adverse,
- les enquêtes pour identifier ou retrouver l'adversaire,
- les honoraires de résultats fixés en fonction de l'intérêt en jeu ou en fonction du résultat définitif ou espéré des démarches engagées,
- les frais de représentation et de postulation, ainsi que les frais de déplacement si l'avocat choisi n'est pas inscrit au barreau du tribunal compétent,
- les litiges opposant l'assuré à un professionnel avec lequel il a conclu un contrat en cas de préjudice lié à l'exécution de ce contrat.

3.3 INCENDIE ET ÉVÉNEMENTS ASSIMILÉS

3.3.1 | Objet de la garantie

Cette garantie couvre les dommages consécutifs :

- à l'incendie, aux explosions ou implosions de toute nature,
- au dégagement accidentel de fumée,
- à la chute directe de la foudre,
- au choc d'un véhicule terrestre à moteur identifié sur les biens assurés en tant que propriétaire, locataire ou occupant à titre gratuit,
- au choc ou à la chute sur les biens assurés de tout ou partie d'appareils de navigation aérienne et d'engins spatiaux ou d'objets tombant de ceux-ci.

Conseils de prévention

Vous devez :

- veiller à l'entretien de vos installations de chauffage, faire ramoner les conduits de votre cheminée ou poêle au minimum 2 fois par an,
- veiller à l'installation d'un détecteur de fumée conforme aux normes en vigueur.

Conformément à l'article L 122-7 du Code des Assurances, dès lors que le contrat garantit les dommages d'incendie, il ouvre également droit à la garantie contre les effets du vent dû aux tempêtes, ouragans et cyclones telle que définie à l'article 3.4 (**les bâtiments non entièrement clos restent pour autant exclus au présent contrat**).

3.3.2 | Les exclusions

En complément des exclusions définies à l'article 7, la garantie Incendie et Evénements assimilés ne couvre pas :

- les dommages occasionnés par le choc de tout véhicule dont vous êtes propriétaire ou usager,
- les véhicules terrestres à moteur soumis à l'obligation d'assurance y compris les remorques,
- les brûlures causées par les fumeurs.

3.3.3 | Les plus du contrat

Le Plus

de la formule Exclusive

Garantie « Dommages Ménagers » : elle couvre les dégâts causés aux biens assurés par l'action subite de la chaleur, par le contact direct et immédiat du feu ou d'une substance incandescente.

Le Plus

des formules Budget, Confort et Exclusive

Nous prenons en charge les frais relatifs au rechargement des extincteurs ayant servi à combattre un incendie dans les locaux assurés, ainsi que les dommages occasionnés par les secours.

3.4 FORCES DE LA NATURE

3.4.1 | Objet de la garantie

Nous garantissons les dommages matériels sur les bâtiments assurés provoqués par l'action directe de la grêle, de la neige sur les toitures et de la tempête lorsque cette dernière a une intensité exceptionnelle attestée dans la commune du risque assuré (vitesse du vent supérieure ou égale à 100 km/h).

Par extension, les dommages consécutifs subis par les biens mobiliers sont également couverts.

3.4.2 | Les exclusions

La garantie Forces de la nature ne couvre pas les dommages occasionnés :

- aux bâtiments non entièrement clos et couverts, et à leur contenu,
- aux clôtures de toute nature (y compris le portail), aux stores, aux enseignes et panneaux publicitaires,
- aux panneaux solaires,

- aux antennes de radio et de télévision, aux fils aériens et à leurs supports,
- aux abris de jardins,
- aux biens mobiliers se trouvant en plein air,
- par une inondation.

3.4.3 | Les plus du contrat

Les Plus

des formules Confort et Exclusive

■ La garantie « Forces de la Nature » est étendue à la prise en charge :

- des antennes de radio et de télévision, aux fils aériens et à leurs supports, des paraboles, des stores, fixés au toit ou au mur,

- des clôtures de toute nature (y compris le portail), à l'exclusion des clôtures végétales (sauf si l'option « Pack Jardin niveau 2 » a été souscrite et est mentionnée sur vos Conditions Particulières).

■ Garantie « Inondation »

Nous prenons en charge les dommages aux biens assurés causés par les inondations consécutives à des précipitations atmosphériques anormales (même

si ces précipitations n'ont pas fait l'objet d'un arrêté interministériel de catastrophes naturelles), qui entraînent le débordement :

- des canalisations,
- des cours d'eau, sources, rivières, étendues d'eau (naturelles ou artificielles), remontée de nappes phréatiques.

3.5 CATASTROPHES NATURELLES

3.5.1 | Objet de la garantie

Cette garantie est subordonnée à la publication, au Journal Officiel de la République Française d'un arrêté interministériel de catastrophes naturelles (articles L 125-1 et suivants du Code des Assurances). Elle couvre les dommages matériels directs subis par les biens garantis, ayant pour cause l'intensité anormale de phénomènes naturels (inondations, mouvements de terrain...) objet de l'arrêté interministériel, à concurrence de leur valeur fixée au contrat et dans les limites prévues. Les indemnités dues au titre de la garantie Catastrophes Naturelles seront versées dans un délai maxi de 3 mois après la remise de l'état estimatif de vos dommages ou de la date de publication de l'arrêté lorsque celle-ci est postérieure.

3.5.2 | Les exclusions

La garantie Catastrophes Naturelles ne couvre pas :

- les dommages occasionnés aux biens assurés dans les terrains classés inconstructibles par un plan de prévention des risques naturels prévisibles approuvé dans les conditions fixées par les dispositions du chapitre II du titre VI du livre V du Code de l'Environnement, à l'exception, toutefois, des biens existant antérieurement à la publication de ce plan,
- les dommages à l'égard des biens immobiliers construits en violation des règles administratives en vigueur lors de leur mise en place et tendant à prévenir les dommages causés par une catastrophe naturelle,
- les dommages indirects.

3.6 CATASTROPHES TECHNOLOGIQUES

3.6.1 | Objet de la garantie

Cette garantie a pour objet de couvrir les conséquences pécuniaires des dommages à vos biens assurés résultant de l'état de catastrophe technologique conformément à l'article L 128-1 du Code des Assurances. Vos biens sont indemnisés dans la limite des valeurs déclarées ou des capitaux assurés au contrat.

Cette garantie est subordonnée à la publication au Journal Officiel de la République Française d'un arrêté interministériel de catastrophes technologiques.

Les indemnités dues au titre de la garantie Catastrophes Technologiques seront versées dans un délai maxi de 3 mois après la remise de l'état estimatif de vos dommages ou de la date de publication de l'arrêté lorsque celle-ci est postérieure.

3.6.2 | Les exclusions

La garantie Catastrophes Technologiques ne couvre pas les dommages occasionnés :

- aux biens assurés dans les zones, telles que définies au point 1 de l'article L 515-16 du Code de l'Environnement, délimitées par un plan de prévention des risques technologiques approuvé dans les conditions prévues à l'article L 515-22 du même Code, à l'exception des biens existant antérieurement à la publication de ce plan,
- aux biens immobiliers construits en violation des règles administratives en vigueur lors de leur mise en place et tendant à prévenir les dommages causés par une catastrophe technologique.

3.7 DÉGATS DES EAUX

3.7.1 | Objet de la garantie

Cette garantie couvre les dommages aux biens assurés en tant que propriétaire, locataire, occupant à titre gratuit, ainsi que des colocataires désignés au présent contrat suite :

- aux fuites d'eau, ruptures ou débordements provenant : des canalisations non enterrées situées à l'intérieur du bâtiment, y compris celles encastrées dans le sol, les murs ou le vide sanitaire,
- des chéneaux et gouttières,
- des appareils à effet d'eau ou de chauffage,
- aux infiltrations accidentelles au travers des toitures,
- aux infiltrations par les joints d'étanchéité au pourtour des installations sanitaires (baignoires, bacs à douches...) ainsi qu'au travers des carrelages.

Elle prend également en charge :

- les frais de réparation des conduites, appareils et installations hydrauliques intérieurs détériorés par le gel,
- les frais de recherche de fuites ou de déplacement des conduites à la suite d'un dégât des eaux garanti.

Mesures de prévention

Vous êtes tenu de prendre toutes les mesures nécessaires à la sécurité et la préservation des biens assurés : en cas de sinistre gel provoqué ou aggravé par l'inobservation des mesures de prévention ci-dessous et sauf cas de force majeure, l'indemnité due sera réduite de moitié.

En cas d'absence supérieure à 48h, pour les locaux non chauffés durant la période d'hiver :

- la distribution d'eau doit être arrêtée,
- les conduites, réservoirs et tout appareil à effet d'eau doivent être vidangés.

3.7.2 | Les exclusions

La garantie Dégâts des eaux ne couvre pas :

- les dégâts provenant d'entrée d'eau (y compris à

l'intérieur des conduits de cheminée) ou d'infiltration au travers des ouvertures (telles que portes, fenêtres, baies...) fermées ou non ou des balcons,

- les dégâts dus à l'humidité ou à la condensation, aux champignons ou moisissures,
- les frais de dégorgement, de réparation, de remplacement des conduites, robinets et appareils, la réparation des toitures,
- les infiltrations au travers des façades,
- les frais de réparations des biens à l'origine du sinistre (les dommages liés au gel restent garantis),
- les dommages aux installations liées au fonctionnement de la piscine ou du spa/jacuzzi (**sauf si l'option définie à l'article 4.3 a été souscrite et est mentionnée sur les Conditions Particulières qui vous ont été remises**).

3.7.3 | Les plus du contrat

Les Plus

de la formule Exclusive

Canalisations enterrées entre le compteur d'eau et la maison

- Nous prenons en charge, dans la limite de 3 500 €, la recherche de fuite des canalisations enterrées situées entre le compteur d'eau et votre maison, ainsi que la réparation consécutive. Nous couvrons également s'il y a lieu la surconsommation d'eau liée à cette fuite dans la limite de 600 €.

Nous prenons en charge les frais de réparation, de remplacement des conduites, robinets et appareils, la réparation des toitures consécutive à un dommage assuré dans la limite de 800 €.

3.8 BRIS DE GLACE

Cette garantie est en option dans la formule Budget (voir article 4.1.1 « Pack Renfort Garanties ») et en inclusion dans les formules Confort et Exclusive.

3.8.1 | Objet de la garantie

Nous garantissons la réparation financière du bris accidentel des éléments du bâtiment : vitres, fenêtres, portes fenêtres, fenêtres de toit, baies, ciels vitrés, vérandas et garde-corps intérieurs ou extérieurs.

3.8.2 | Les exclusions

Attention, cette garantie ne couvre pas :

- les vitraux d'art,
- les bris de produits verriers, appareils ménagers, électroménagers et audiovisuels, ainsi que les bris des parties vitrées des inserts de cheminées,
- les appareils de téléphonie, appareils photo, et/ou vidéo, lecteurs multimédias,
- les bris des objets assurés survenant lors de travaux de pose, dépose, transport, réfection.

3.8.3 | Les plus du contrat

Les Plus

des formules Confort et Exclusive

Nous garantissons le bris accidentel :

- des glaces, vitres, marbres, enchâssés ou fixés au mur,
- des produits verriers,
- des parties vitrées des inserts de cheminée.

Le Plus

de la formule Exclusive

Nous garantissons le bris accidentel des plaques vitrocéramiques ou à induction.

3.9 ACCIDENTS ÉLECTRIQUES

Cette garantie est en option dans les formules Budget (voir article 4.1.1 « Pack Renfort Garanties ») et Confort (voir article 4.1.2 « Pack Renfort Garanties »), et en inclusion dans la formule Exclusive.

- les appareils électriques ou électroniques, leurs accessoires, de plus de 10 ans.
Dans le cas où un seul appareil électrique est endommagé, la garantie ne sera pas accordée.

3.9.1 | Objet de la garantie

Nous couvrons les dommages matériels résultant de la foudre, de la surtension, de la sous-tension, subis par :

- le bâtiment et ses équipements : canalisations électriques, y compris les appareils intégrés (système de chauffage, ventilation, climatisation, aspiration),
- les appareils : électriques, électroniques, et leurs accessoires, situés à l'intérieur du bâtiment (la garantie est accordée dans la limite des 10 ans de l'appareil).

3.9.2 | Les exclusions

La garantie Accidents Electriques ne couvre pas :

- les dommages dus à l'usure ou à un dysfonctionnement mécanique quelconque,
- la perte ou reconstitution de fichiers ou données informatiques,

3.9.3 | Les plus du contrat

Le Plus

de la formule Exclusive

Garantie « Contenu du congélateur »

Nous garantissons le contenu de votre congélateur suite à un événement garanti au titre de votre contrat ou consécutif à une coupure de fourniture électrique supérieure à 24 heures affectant votre congélateur (selon attestation du fournisseur d'électricité, à l'exclusion de la seule coupure liée au disjoncteur.

La garantie est limitée à 500 €.

Le contenu du réfrigérateur reste exclu.

3.10 VOL

Cette garantie est en option sur la formule Budget et en inclusion dans les formules Confort et Exclusive.

3.10.1 | Objet de la garantie

Cette garantie couvre la réparation financière consécutive à la disparition, la destruction ou la détérioration des biens mobiliers assurés résultant d'un vol ou d'une tentative de vol par :

- l'usage de fausses clefs,

- l'introduction clandestine dans l'habitation, sans effraction et en présence de l'assuré,
- l'effraction, l'escalade directe, la violence, l'utilisation d'une fausse qualité (usurpation d'identité), commis à l'intérieur du bien assuré.

La garantie couvre également les détériorations immobilières consécutives au vol.

Par extension, les biens appartenant à un tiers en visite chez l'assuré sont également couverts au titre de la garantie Vol.

Mesures de prévention

Quelle que soit la durée de votre absence, vous devez : verrouiller toutes les serrures des portes extérieures, fermer toutes les fenêtres.

Pour toute absence supérieure à 24 heures, vous devez mettre en place les moyens de protection existants : volets, persiennes, alarme. **Si pendant votre absence, un vol ou une tentative de vol résulte de la non-utilisation de l'un de ces moyens de protection, vous perdrez pour ce sinistre tout droit à indemnisation.**

Particularité de la garantie Vol pour la résidence secondaire

La garantie Vol est accordée pour les biens mobiliers dans la limite de 6 000 €.

Si vous souscrivez l'option « extension capital mobilier » (réservée aux formules Confort et Exclusive) :

- la garantie est accordée à hauteur du montant du capital mobilier indiqué sur vos Conditions Particulières,
- dans le cas où votre résidence secondaire comporte plus de 9 pièces principales, l'installation d'un système de télésurveillance est obligatoire. **En cas de vol, si le système de télésurveillance n'est pas actif, vous perdrez tout droit à indemnités.**

3.10.2 | Les exclusions

La garantie Vol ne couvre pas :

- les vols et détériorations commis par les membres de votre famille visés à l'article 380 du Code Pénal, vos locataires, colocataires ainsi que par toute personne habitant habituellement avec vous,
- les vols et détériorations commis sans effraction :
 - à l'aide des clefs laissées dans un lieu facilement repérable et accessible (clefs laissées sur la porte, sous le paillason ou un pot de fleurs, dans la boîte aux lettres),
 - suite à l'absence de changement de serrure en cas de vol ou de perte des clefs dans les 48 heures qui suivent le dépôt de plainte,
 - en raison de porte(s) ou fenêtre(s) laissée(s) ouverte(s) en l'absence de l'assuré,
- les vols et les détériorations commis dans les bâtiments en cours de construction, de transformation ou de rénovation,
- les vols et les détériorations commis dans tous les locaux sans communication directe avec les locaux d'habitation tels que caves, garages, greniers, locaux annexes et dépendances, ainsi que les vols d'objets se trouvant dans les cours, jardins ou balcons ou dans des locaux communs mis à la disposition de plusieurs locataires ou occupants,
- le vol des objets précieux se trouvant dans les résidences secondaires et en formule Budget,
- le vol des engins de jardin de moins de 20 CV tels que motoculteurs et tondeuses à gazon y compris celles autoportées, entreposés dans le bâtiment d'habitation, une dépendance ou un abri de jardin, **(sauf si l'option Pack Jardin niveau 1 a été souscrite et figure sur les Conditions Particulières qui vous ont été remises).**

3.10.3 | Les plus du contrat

Le Plus

des formules Confort et Exclusive

Nous garantissons le vol des biens assurés situés à l'intérieur du bâtiment en cours de construction, de transformation ou de rénovation à la condition qu'il soit entièrement clos et couvert, les portes extérieures ayant au moins une serrure de sûreté (à pompe ou à cylindre). Cette garantie est limitée à 3 000 €.

Attention, cette extension de garantie n'intervient pas pour les biens appartenant aux entreprises et artisans intervenant dans la construction, y compris les matériaux et équipements qui ne sont pas encore devenus votre propriété.

Les Plus

des formules Confort et Exclusive

■ Les vols commis dans une cave individuelle protégée d'un immeuble collectif sont pris en charge à condition qu'il n'existe aucune porte ou cloison à claire-voie, et que la porte d'accès à la cave individuelle soit munie d'une serrure de sûreté (à pompe ou à cylindre).

■ Les vols commis dans des dépendances déclarées sont pris en charge si :

- celles-ci sont entièrement closes et couvertes,
- toutes les ouvertures situées à moins de 2 mètres du sol sont protégées par des volets ou des barreaux,
- chaque porte d'accès comporte au minimum une serrure de sûreté (à pompe ou à cylindre).

Cette extension s'applique également aux garages individuels d'immeubles collectifs répondant aux mêmes conditions.

Le vol des biens assurés dans ces différents locaux est pris en charge dans la limite de 3 000 €.

Les objets précieux ne sont pas couverts pour l'ensemble de ces extensions.

Le Plus

des formules Confort et Exclusive

Lorsque le vol est matérialisé par des traces d'effraction sur votre habitation, nous remplaçons vos clefs, serrures, télécommandes d'ouvertures automatiques des portes de votre habitation, dans la limite de 3 000 €.

Les Plus

de la formule Exclusive

■ Nous prenons en charge le vol des objets précieux se trouvant dans les résidences secondaires à concurrence de 30 % du capital mentionné aux Conditions Particulières.

■ La garantie Vol est étendue au « Vol lors de Voyages et Villégiatures » dans la limite de 3 000 €. Cette extension couvre :

- les vols commis dans les circonstances définies à l'article 3.10.1, à l'intérieur de maisons particulières, mobil-homes et appartements loués par l'assuré ou dans les chambres d'hôtel,

- les vols de bagages enregistrés.
- La période de villégiature ne peut excéder 3 mois.
Le matériel de loisirs n'est pas garanti au titre de

cette extension (sauf si l'option « matériels de loisirs » définie au titre de l'article 4.9 a été souscrite et figure sur vos Conditions Particulières).

3.11 VANDALISME

3.11.1 | Objet de la garantie

Nous prenons en charge les dommages matériels occasionnés directement aux biens assurés par des actes de vandalisme, c'est-à-dire la destruction, la dégradation, la détérioration volontaire par un tiers.

- par l'assuré et les membres de sa famille, ses préposés,
- aux bâtiments autres que ceux désignés sur vos Conditions Particulières, y compris lors de voyages et villégiatures,
- par vos locataires ou colataires, y compris lorsque vous avez déclaré pratiquer la location saisonnière.

3.11.2 | Les exclusions

La garantie Vandalisme ne couvre pas les dommages occasionnés :

3.12 TOUS RISQUES IMMOBILIERS

Cette garantie est proposée en option sur la formule Confort et en inclusion sur la formule Exclusive.

3.12.1 | Objet de la garantie

Nous prenons en charge la réparation financière des dommages matériels accidentels subis par le bâtiment d'habitation existant y compris garages et dépendances et clôtures non végétales, dès lors que l'événement à l'origine des dommages ne concerne pas les garanties Incendie et événements assimilés, Forces de la nature, Catastrophes Naturelles, Catastrophes Technologiques, Dégâts des eaux, Bris de glace, Accidents électriques, Vol, Vandalisme. **Les exclusions relatives aux garanties précédemment citées ne pourront pas être couvertes au titre de la Tous Risques Immobilier.**

Par extension, les dommages consécutifs subis par les biens mobiliers sont également couverts.

organismes tels que mэрule ou liés à la présence d'insectes xylophages tels que termites, capricornes,

- les dommages causés aux piscines par déchirement ou décollement du liner, fissuration des carrelages et/ou des murs ainsi que les frais et dommages nécessités par les recherches de fuites,
- les dommages causés par toute action destinée à modifier la structure du bâtiment existant,
- les bâtiments et/ou les maisons faisant l'objet d'un arrêté de péril,
- les dommages ou litiges consécutifs à un vice de construction ou découlant de l'application des articles 1792 et suivants du Code Civil, ou mettant en jeu la responsabilité décennale des intervenants ou soumis à l'obligation d'assurance dommages ouvrages tel qu'édictée par l'article L 242-1 du Code des Assurances ainsi que les travaux soumis à la délivrance d'un permis de construire ou de démolir.

3.12.2. | Les exclusions

La garantie Tous Risques Immobiliers ne couvre pas :

- les dommages consécutifs à la présence de micro-

3.13 ATTENTATS

Conformément à l'article L 126-2 du Code des Assurances, nous garantissons les dommages causés aux biens assurés par un attentat ou un acte de terrorisme tel que défini par les articles 421-1 et 421-2 du Code Pénal subis sur le territoire national. La réparation des dommages matériels, y compris les frais de décontamination, et la réparation des dommages immatériels consécutifs à ces dommages sont couvertes

dans les limites de franchise et de plafond fixées au contrat au titre de la garantie Incendie.

Lorsqu'il est nécessaire de décontaminer un bien immobilier, l'indemnisation des dommages, y compris les frais de décontamination, ne peut excéder la valeur vénale de l'immeuble ou le montant des capitaux assurés.

3.14 DÉMÉNAGEMENT

Lorsque nous assurons votre nouveau logement et que vous effectuez vous-même votre déménagement sans faire appel à un professionnel, nous prenons en charge :

- la franchise « dommages au véhicule » de moins de 3.5 T lorsque vous louez un véhicule auprès d'un loueur professionnel, à la suite d'un accident déclaré, dans la limite de 1 000 €,

- les dommages consécutifs à l'accident déclaré et occasionnés à vos biens mobiliers transportés dans le véhicule endommagé décrit ci-dessus, dans la limite de 2 000 €.

3.15 EXAMEN

Cette garantie est accordée dans la formule Etudiant, si elle est mentionnée sur vos Conditions Particulières.

3.15.1 | Objet de la garantie

Nous prenons en charge, dans la limite de 4 500 €, les dépenses et les frais afférents à la réinscription de l'assuré pour redoubler son année d'étude lorsque ce dernier n'a pas pu passer son examen en raison :

- de son hospitalisation suite à un accident de la circulation, de la vie ou du travail, survenant pendant la dernière session d'examen,
- de la convalescence immobilisante consécutive à cette hospitalisation lorsque l'assuré est immobilisé pendant une dernière session d'examen,
- du décès accidentel dans les 10 jours précédents ou pendant la dernière session d'examen, de son père, sa mère, son frère, sa sœur, son conjoint concubin ou partenaire pacsé, ou l'un de ses enfants.

L'assuré devra présenter les justificatifs de sa réinscription en vue de suivre un enseignement identique pour redoubler l'année concernée par sa non-

participation aux examens, ainsi que les justificatifs de son hospitalisation, de son immobilisation ou un certificat de décès.

Les examens auxquels l'assuré n'a pas pu se présenter s'inscrivent dans le cadre d'un cursus scolaire, universitaire ou des études supérieures, et concernent une soutenance de thèse, de mémoire, un concours de fin d'études ou la dernière session d'un contrôle continu.

3.15.2 | Les exclusions

Attention, cette garantie n'intervient pas si :

- l'hospitalisation est liée à une cure thermale, une maternité, une interruption de grossesse, un accouchement, un accident intentionnel ou une tentative de suicide,
- l'hospitalisation est liée aux conséquences d'un accident survenu avant la prise d'effet de la garantie,
- l'accident résulte de la pratique par l'assuré d'un sport exercé à titre professionnel dans le cadre d'une compétition ou d'un entraînement,
- l'accident est survenu alors que l'assuré était sous

l'emprise d'un état alcoolique (taux supérieur à 0,5 gramme par litre de sang) ou résulte de l'usage de stupéfiants,

- la garantie a été souscrite moins de 2 mois avant le début de l'examen concerné,

- les justificatifs de réinscription ne concernent pas un enseignement identique pour redoubler l'année concernée par la non présentation aux examens. Les frais de déplacement et de relogement n'entrent pas dans le champ de la présente garantie.

3.16 SCOLAIRE ET EXTRA-SCOLAIRE

La garantie Scolaire et Extra-scolaire est accordée automatiquement aux enfants déclarés au contrat, âgés de moins de 18 ans et au plus tard jusqu'à l'échéance principale suivant la majorité de l'enfant. La garantie suit la durée de validité du contrat Habitation.

Les garanties s'appliquent en France métropolitaine, y compris Monaco. Toutefois, pour des voyages et séjours n'excédant pas trois mois, elles s'exercent dans le monde entier sauf pour la garantie « Rattrapage scolaire ».

3.16.1 | Définitions spécifiques à la garantie Scolaire et Extra-scolaire

- **ENFANT** : Enfant(s) du souscripteur ou de son conjoint, concubin ou partenaire pacsé, âgé(s) de moins de 18 ans, célibataire(s), et suivant un cycle d'études scolaires non universitaires. L'enfant sera garanti jusqu'à l'échéance principale du contrat habitation suivant ses 18 ans.

- **HOSPITALISATION** : Tout séjour de plus de 24 heures dans un établissement de soins public ou privé dès lors que ce séjour a pour objet la mise en observation, le traitement médical ou chirurgical d'une maladie ou de lésions résultant d'un accident.

■ Limites de garantie :

RESPONSABILITÉ CIVILE SCOLAIRE ET EXTRA-SCOLAIRE	Limites de garantie
<ul style="list-style-type: none"> ■ Dommages corporels • Sauf intoxication alimentaire 	<p>20 000 000 €</p> <p>152 450 €</p>
<ul style="list-style-type: none"> ■ Dommages matériels et immatériels • Sauf dommages consécutifs à un dégât des eaux • Sauf dommages au matériel confié à un stagiaire d'entreprise 	<p>152 450 €</p> <p>30 490 €</p> <p>7 623 €</p>
<ul style="list-style-type: none"> ■ Dommages exceptionnels • Dommages corporels seuls • Dommages corporels, matériels et immatériels • Dommages matériels et immatériels seuls 	<p>4 573 471 €</p> <p>4 573 471 €</p> <p>4 573 471 €</p> <p>152 450 €</p>

Dommages exceptionnels

Sont considérés comme exceptionnels les dommages résultant :

- de l'action du feu, de l'eau, des gaz et de l'électricité dans toutes leurs manifestations,
- d'explosion, de la pollution de l'atmosphère ou des eaux ou transmise par le sol,
- de l'effondrement d'ouvrages ou constructions (y compris les passerelles et tribunes de caractère permanent ou temporaire),

- **MALADIE** : Altération de l'état de santé médicalement constatée.

- **MALADIE CHRONIQUE** : Maladie évoluant lentement et se prolongeant.

3.16.2 | Garantie Responsabilité Civile scolaire et extra-scolaire

- Nous prenons en charge :

- les conséquences pécuniaires de la Responsabilité Civile que l'enfant peut encourir en raison des dommages corporels et matériels causés aux tiers à la suite d'un accident dans le cadre de ses activités scolaires et extra-scolaires,
- les frais de défense de l'enfant dans toute procédure administrative ou judiciaire pour les intérêts propres de l'enfant lorsque la procédure concerne en même temps nos intérêts en cas de sinistre garanti au titre de la Responsabilité Civile relevant du présent contrat.

- **Qui peut être indemnisé ?**

Toute personne **autre que** :

- **l'assuré,**
- **les ascendants et descendants de l'assuré,**
- **les frères et sœurs de l'assuré.**

- d'effondrement, glissements et affaissements de terrain et d'avalanches,

- d'écrasement ou d'étouffement provoqué par des manifestations de peur panique qu'elle qu'en soit la cause, ainsi que tous dommages corporels survenus sur ou dans des moyens de transports maritimes, fluviaux, lacustres, aériens ou ferroviaires ou causés par eux (à l'exclusion des chemins de fer funiculaires ou à crémaillères, téléphériques, remonte-pentes ou tous autres engins de remontées mécaniques, visés par la loi du 18 juillet 1963).

Vous conserverez à votre charge les sinistres pour lesquels le montant des dommages n'excède pas la franchise indiquée sur vos Conditions Particulières.

3.16.3 | Garanties personnelles

Nous garantissons le paiement des indemnités prévues ci-après en cas d'accident corporel subi par l'enfant au cours de ses activités scolaires et extra – scolaires :

- en cas de décès survenant dans le délai d'une année à compter de l'accident (à charge pour vous de prouver que le décès résulte du fait de l'accident), versement d'un capital de 4 500 €,
- en cas d'incapacité permanente, versement d'un capital selon le taux d'incapacité permanente déterminé par l'application du barème fixé par le médecin conseil de Suravenir Assurances.

TAUX D'INCAPACITÉ PERMANENTE	Montant accordé
< 80 %	45 700 € x Taux d'incapacité permanente
Entre 80% et 99 %	91 400 € x Taux d'incapacité permanente
100%	153 450 €

- Remboursement des frais de soins, des frais de prothèses et d'appareillages orthopédiques exposés pour l'enfant victime d'un accident, dans la limite par événement, des montants indiqués dans le tableau ci-dessous.

Sont pris en charge :

- les bris accidentels de lunettes même non consécutifs à un accident corporel de l'enfant, étant entendu que le remboursement des montures de lunettes est limité à deux fois le tarif en vigueur à la Sécurité sociale pour une consultation d'opticien,
- les prothèses dentaires avec :
 - pour le remplacement ou la réparation d'une prothèse préexistante, les frais réels avec un maximum fixé au tableau ci-dessous,
 - pour la mise en place d'une prothèse, les frais réels avec un maximum fixé au tableau ci-dessous, par dent définitivement brisée,
- les frais de transport et d'évacuation de l'enfant accidenté, du lieu de survenance au centre hospitalier le plus proche, habilité à prodiguer les soins nécessaires dans la même limite que les frais de soins.

Ces frais sont remboursés dans la limite des montants réellement exposés avec un maximum global par événement :

ÉVÉNEMENT PRIS EN CHARGE	Limites de garantie
Frais de soins	763 €
Frais de prothèses dentaires	153 €
Frais de transport et d'évacuation	763 €

- Remboursement des frais de recherche et des frais d'un rapatriement prescrit médicalement, en cas

d'accident ou de maladie grave de l'enfant survenant lors de déplacements et de séjours effectués dans le cadre des activités scolaires ou en colonie de vacances. Ces frais sont remboursés dans la limite des montants réellement exposés avec un maximum global par événement de 763 €.

Les indemnités versées au titre des frais de soins et des frais de recherche et rapatriement, viennent en complément des prestations reçues au même titre que la Sécurité sociale et que toute autre couverture complémentaire.

- Remboursement des frais de rattrapage scolaire. La garantie « Rattrapage scolaire », permet à l'enfant, inscrit dans un établissement scolaire, du cours préparatoire (11^e) à la terminale, de recevoir une aide pédagogique en cas de maladie ou d'accident, l'immobilisant à son domicile et entraînant une absence supérieure à 15 jours consécutifs de cours, à condition que l'état de santé de l'enfant le permette.

Cette garantie permet à l'enfant, grâce à des cours particuliers, de poursuivre sa scolarité dans les matières suivantes : langues étrangères (langues de la CEE), français, physique, chimie, mathématiques, histoire, géographie, sciences naturelles.

Cette aide pédagogique est servie à partir du 16^e jour d'absence jusqu'au 45^e, sous la forme d'une indemnité forfaitaire de 16 € par jour maximum. Cette garantie est limitée à 480 € pour la durée effective de l'année scolaire, selon les zones définies par le Ministère de l'Education Nationale. Elle ne peut être mise en jeu durant les vacances scolaires.

Vous devrez justifier votre demande en présentant un certificat médical indiquant la nature de la maladie ou de l'accident en précisant que l'enfant ne peut, compte tenu de cette maladie ou de cet accident, se rendre dans son établissement scolaire et mentionnant en outre la durée de l'immobilisation au domicile. Ce certificat médical sera adressé au médecin conseil de Suravenir Assurances, qui se réserve le droit de vérifier le certificat à tout moment.

Les frais exposés seront alors remboursés sur justificatifs, dans la limite fixée par Suravenir Assurances. La prestation cesse un mois après que l'enfant ait repris normalement ses cours. Elle cesse en tout état de cause le dernier jour de l'année scolaire.

3.16.4 | Les exclusions

Outre les exclusions mentionnées à l'article 3.1.2 (exclusions liées à la Responsabilité Civile), et à l'article 7, nous ne garantissons pas :

- les dommages occasionnés par la pratique de l'enfant des sports suivants : chasse, ball-trap, chasse sous-marine, sports de combat et sports aériens, ainsi que tous sports pratiqués sous licence, matches, rallyes ou à leurs essais préparatoires, organisations et prise en charge de tous frais de recherche (**toutefois, les dommages occasionnés par la pratique par l'enfant du judo dans le cadre des programmes scolaires mais sans licence, restent garantis**),
- les dommages commis intentionnellement par l'enfant ou avec sa complicité,

■ causés par les véhicules terrestres à moteur et leurs remorques, les appareils de navigation aérienne, les bateaux à moteur, les voiliers de plus de 5 m, les animaux de selle dont l'enfant, son père, sa mère et les personnes civilement responsables de l'enfant ont la propriété, la conduite ou la garde,

■ occasionnés par des compétitions, réunions ou fêtes publiques organisées par l'enfant,

■ causés aux biens dont l'enfant, son père, sa mère et les personnes civilement responsables de l'enfant sont propriétaires, locataires, dépositaires ou qui leur sont confiés à un titre quelconque. Toutefois, cette exclusion ne s'applique pas aux dommages causés au matériel confié à un stagiaire en entreprise,

■ matériels d'incendie, d'explosion ou d'eau ayant pris naissance dans les bâtiments dont l'enfant, son père, sa mère et les personnes civilement responsables de l'enfant sont en tout ou partie propriétaires, locataires ou occupants à titre quelconque.

De même, sont exclus au titre des garanties personnelles, les accidents résultants :

■ du suicide ou de la tentative de suicide par l'enfant, d'intoxication provoquée par l'usage de stupéfiants non prescrits médicalement, de l'ivresse de l'enfant, de la cécité, de la paralysie ou de l'aliénation mentale de l'enfant,

■ de l'usage par l'enfant d'appareils de locomotion aérienne ou d'embarcations à voile ou à moteur, autres que ceux de transport public utilisés à titre de passager sur des lignes régulières,

■ de la participation de l'enfant à des paris, défis, duels, rixes, ainsi que, en tant que concurrent, à des courses, épreuves ou compétitions ou à leurs essais préparatoires.

Ne sont pas considérés comme accidents, quand ils ne sont pas la conséquence d'un accident garanti :

■ les maladies, opérations chirurgicales, apoplexies, congélations, insulations, congestions,

■ les hernies, lumbagos, les efforts, ruptures musculaires, durillons, fausses couches,

■ les lésions causées par les rayons X, le radium et ses composés et dérivés, sauf si elles résultent pour la personne traitée d'un fonctionnement défectueux ou d'une fausse manipulation des instruments ou sont la conséquence d'un traitement auquel l'enfant est soumis à la suite d'un accident ou maladie garantis.

La garantie « Frais de soins » ne s'applique pas aux frais de cure.

La garantie « Rattrapage scolaire » ne s'applique pas :

■ pour les maladies ou accidents et leurs conséquences, antérieurs à la date d'effet du contrat,

■ lorsque l'enfant est atteint d'une maladie chronique ou d'une invalidité permanente,

■ pour les frais engagés à l'initiative de l'adhérent, de l'enfant, de ses proches ou de ses représentants, s'ils choisissent une personne ou une société pour fournir la prestation prévue par la présente garantie, sans l'accord préalable de Suravenir Assurances.

Suravenir Assurances, ne peut en aucun cas se substituer aux organismes locaux de secours d'urgence, ni prendre en charge les frais ainsi engagés.

Les garanties ci-dessous sont accordées dès lors qu'elles sont mentionnées sur les Conditions Particulières qui vous ont été remises.

4.1 PACK RENFORT GARANTIES

4.1.1 | Pack Renfort Garanties formule Budget

En souscrivant l'option « Pack Renfort Garanties », nous garantissons votre logement au titre des événements suivants :

■ Bris de glace

La garantie est accordée dans les conditions définies à l'article 3.8.

■ Accidents électriques

La garantie est accordée dans les conditions définies à l'article 3.9.

■ Vol

La garantie est accordée dans les conditions définies à l'article 3.10.

■ Déménagement

La garantie est accordée dans les conditions définies à l'article 3.14.

4.1.2 | Pack Renfort Garanties formule Confort

En souscrivant l'option « Pack Renfort Garanties », nous garantissons votre logement au titre des événements suivants :

■ Accidents électriques

La garantie est accordée dans les conditions définies à l'article 3.9.

■ Déménagement

La garantie est accordée dans les conditions définies à l'article 3.14.

■ Canalisations enterrées entre le compteur d'eau et la maison

Nous prenons en charge, dans la limite de 3 500 €, la recherche de fuite des canalisations enterrées situées entre le compteur d'eau et votre maison, ainsi que la réparation consécutive. Nous couvrons également s'il y a lieu la surconsommation d'eau liée à cette fuite dans la limite de 400 €.

■ Garantie « Contenu du congélateur »

Nous garantissons le contenu de votre congélateur suite à un événement garanti au titre de votre contrat ou consécutif à une coupure de fourniture électrique supérieure à 24 heures affectant votre congélateur (selon attestation du fournisseur d'électricité), à l'exclusion de la seule coupure liée au disjoncteur.

La garantie est limitée à 150 €. **Le contenu du réfrigérateur reste exclu.**

4.2 ANNULATION VOYAGES ET ÉVÉNEMENTS FAMILIAUX

Selon le niveau de couverture que vous avez sélectionné figurant sur vos Conditions Particulières, nous vous garantissons dans les conditions suivantes :

4.2.1 | Objet de la garantie

■ Niveau 1

Nous prenons en charge l'annulation de vos voyages et événements familiaux dans la limite de 1 500 € si un sinistre garanti rend inhabitable l'habitation assurée.

Le sinistre doit avoir lieu dans le mois qui précède le voyage ou l'événement familial.

■ Niveau 2

Nous prenons en charge l'annulation de vos voyages et événements familiaux dans la limite de 3 000 € :

- si un sinistre garanti au contrat rend inhabitable l'habitation assurée dans le mois précédant le voyage ou l'événement familial,
- si vous êtes victime d'un accident grave ou d'une maladie grave (accident ou maladie entraînant une

altération de la santé dûment constatée par un médecin, nécessitant des soins médicaux et un suivi médical, et entraînant une immobilisation au domicile ou dans un établissement hospitalier, de rééducation ou centre de repos),

- en cas de décès de l'assuré ou d'un proche (ascendant, descendant, frère ou sœur).

4.2.2 | Les exclusions

La garantie Annulation Voyages et Événements Familiaux ne couvre pas :

- les voyages dont la réservation a été effectuée avant la souscription et/ou la prise d'effet de la garantie,

■ les accidents graves ou maladies graves dont l'origine est :

- la consommation d'alcool ou de stupéfiant,
- la participation à des rixes, émeutes ou mouvements populaires,
- une tentative de suicide,
- antérieure à la souscription et/ou prise d'effet de la garantie.

De même, la garantie ne pourra pas être appliquée en raison des bilans de santé, analyses, traitements connus avant la réservation du voyage.

4.3 PISCINE / SPA JACUZZI

4.3.1 | Objet de la garantie

En complément de la garantie Responsabilité Civile, nous garantissons les dommages touchant votre piscine enterrée ou semi-enterrée et non amovible, votre SPA ou Jacuzzi, à la condition que votre installation soit déclarée et mentionnée sur les Conditions Particulières qui vous ont été remises, au titre des garanties : Incendie, Forces de la nature, Catastrophes Naturelles et Technologiques, Vol, Bris de Glace, Dégâts des eaux (pour les dommages survenus dans le local technique) décrites ci-dessus.

Par extension, les installations annexes sont également garanties : pourtour et terrasse de piscine, système de chauffage, système de couverture, éléments de sécurité obligatoires liés à la réglementation en vigueur, et tous appareils électriques utilisés pour le fonctionnement de la piscine (appareils de pompage et d'épuration d'eau, robot ou aspirateur dans le cadre de l'entretien de la piscine).

Les dommages sont garantis dans la limite de :

- 25 000 € pour la formule Confort,
- 50 000 € pour la formule Exclusive.

4.3.2 | Les exclusions

Nous ne garantissons pas :

- les seuls dommages causés aux piscines, SPA ou Jacuzzi par déchirement ou décollement du liner,
- les seules fissurations des carrelages et/ou des murs,

■ les seuls frais et dommages nécessités par les recherches de fuites,

dès lors qu'ils ne sont pas consécutifs à un événement garanti.

De même, nous ne garantissons pas :

- les dommages occasionnés aux piscines gonflables ou autoportées,
- les dommages occasionnés aux SPA ou jacuzzi gonflables,
- le vol des éléments d'équipement ou d'entretien de votre piscine (autres que les installations destinées à chauffer l'eau) dès lors qu'ils se trouvent à l'extérieur des bâtiments assurés.

4.3.3 | Les plus du contrat

Les Plus

des formules Confort et Exclusive

Nous garantissons les dommages à la piscine, SPA ou Jacuzzi et leurs installations annexes au titre des garanties :

- Vandalisme,
- Tous Risques Immobiliers (en option dans la formule Confort),
- Accidents électriques (en option dans la formule Confort).

4.4 ÉNERGIES RENOUVELABLES : DOMMAGES AUX ÉQUIPEMENTS

4.4.1 | Objet de la garantie

Par extension aux garanties Incendie, Forces de la nature, Catastrophes Naturelles et Technologiques, Vol, Bris de glaces, Dégâts des eaux, nous garantissons les dommages aux installations d'énergies renouvelables déclarées et mentionnées sur vos Conditions Particulières :

- faisant partie du bâtiment d'habitation,
- situées à l'intérieur ou à l'extérieur du bâtiment d'habitation.

Nous couvrons également la Responsabilité Civile du fait de ces installations y compris en cas de revente d'électricité à un réseau public ou privé en tant que particulier.

Les garanties sont accordées sous réserve que lesdits équipements soient installés conformément aux dispositions légales fixant les conditions d'installation.

Les dommages sont garantis dans la limite de :

- 25 000 € pour la formule Confort,
- 50 000 € pour la formule Exclusive.

4.4.2 | Les plus du contrat

Les Plus

des formules Confort et Exclusive

Nous garantissons les dommages aux équipements d'énergies renouvelables au titre des garanties :

- Vandalisme,
- Tous Risques Immobiliers (en option dans la formule Confort),
- Accidents électriques (en option dans la formule Confort).

4.5 ÉNERGIES RENOUVELABLES : PERTES FINANCIÈRES

Par extension aux garanties Incendie, Forces de la nature, Catastrophes Naturelles et Technologiques, Vol, Bris de glace, Dégâts des eaux, Accidents électriques, Vandalisme et Tous Risques Immobiliers, nous prenons en charge, à concurrence de 15 % du coût de l'installation

dans la limite 3 000 €, les pertes financières subies en cas de non revente de l'excédent d'électricité pendant la période d'inutilisation des équipements d'énergies renouvelables, et jusqu'à la réparation de celles-ci. Cette option est réservée à la formule Exclusive.

4.6 CAVE À VIN

4.6.1 | Objet de la garantie

Nous garantissons les vins, alcools et spiritueux contenus dans le bâtiment assuré au titre des garanties Vol, Incendie et Événements assimilés, Dégâts des eaux, Catastrophes Naturelles et Technologiques, Vandalisme, dans la limite indiquée sur vos Conditions Particulières.

4.6.2 | Les exclusions

Nous ne prenons pas en charge :

- le défaut d'entretien, l'usure et la vétusté des bouteilles, tonneaux ou fûts,
- l'altération des liquides assurés dus au gel.

4.7 PACK JARDIN

Selon le niveau de couverture que vous avez sélectionné figurant sur vos Conditions Particulières, nous vous garantissons dans les conditions suivantes :

4.7.1 | Pack jardin niveau 1

Nous prenons en charge au titre des formules Confort et Exclusive :

- les dommages causés aux abris de jardin, préaux de moins de 50 m², pergolas, barbecues fixes, installation de jeux fixes, au titre des garanties Incendie, Forces de la nature, Catastrophes Naturelles et Technologiques, Vol, Vandalisme,
- le mobilier de jardin situé à l'extérieur du bâtiment au titre de la garantie Vol, en présence de traces d'effraction sur le logement assuré, dans la limite de 3 000 € (**les autres biens mobiliers entreposés sous les préaux ne sont pas garantis**),
- les engins de jardin de moins de 20 CV tels que motoculteurs et tondeuses à gazon y compris celles autoportées, entreposés dans le bâtiment d'habitation, une dépendance ou un abri de jardin au titre des garanties Vol et Incendie (l'indemnité sera limitée au montant indiqué à l'article 3.10.3 en cas de vol dans les dépendances ou abris de jardin).

Particularité de la garantie Vol dans un abri de jardin

La garantie est accordée sous condition que :

- celui-ci soit entièrement clos et couvert,

- toutes les ouvertures situées à moins de 2 mètres du sol soient protégées par des volets ou des barreaux,
- chaque porte d'accès comporte au minimum une serrure de sûreté (à pompe ou à cylindre).

4.7.2 | Pack jardin niveau 2

En complément des éléments couverts dans le Pack jardin niveau 1, nous prenons en charge les dommages causés aux systèmes extérieurs d'arrosage (y compris les systèmes de récupération d'eau de pluie enterrés) et d'éclairage au titre des garanties Vol, Accidents Electriques (sous condition que la garantie soit souscrite dans la formule Confort).

Sont également garantis au titre des Catastrophes Naturelles et Technologiques, Incendie, Forces de la Nature, Vol, les clôtures végétales, les arbres et arbustes (**à l'exclusion des plantations effectuées dans des pots**), sur la base de leur valeur de remplacement par des végétaux de 1 à 3 ans d'essence équivalente, et dans la limite de 3 000 €.

Sont également pris en charge les frais de désouchage et de déblaiement consécutifs des arbres tombés sur la propriété.

4.8 CHAMBRES D'HÔTES

Nous garantissons votre activité de chambres d'hôtes conformément aux articles L 324-3 à L 324-5 du Code du Tourisme. Cette activité, définie aux articles D 324-13 à D 324-15 du même Code, est limitée à 5 chambres maximum incluses dans le nombre de pièces principales déclarées.

Selon le niveau de couverture que vous avez sélectionné figurant sur vos Conditions Particulières, nous vous garantissons dans les conditions suivantes :

4.8.1 | Responsabilité Civile chambres d'hôtes

Les garanties Responsabilité Civile et Défense Recours sont étendues aux dommages corporels et matériels subis par vos hôtes y compris en cas d'intoxications alimentaires et aux vols par effraction ou escalade des bâtiments assurés, subis par vos hôtes dans la limite de 3 500 €.

4.8.2 | Pertes financières (option réservée à la formule Exclusive)

En cas de dommages subis par le bâtiment assuré entraînant l'interruption totale de votre activité de loueur de chambres d'hôtes suite à un événement garanti, nous prenons en charge la perte de revenus consécutive sur la période nécessaire à la remise en état des bâtiments, déterminée par l'expert dans la limite d'un an à compter du sinistre garanti.

La perte de revenus est déterminée sur la base du revenu moyen mensuel de votre activité sur les 12 derniers mois précédant le sinistre garanti, et dans la limite de 1 000 € par mois.

4.8.3 | Les exclusions relatives à la pratique de chambres d'hôtes

Sont exclus :

- la pratique d'animation dansante,

- le vol des espèces, fonds, titres, valeurs et objets précieux appartenant au locataire.

4.9 PACK LOISIRS (OPTION RÉSERVÉE À LA FORMULE EXCLUSIVE)

4.9.1 | Objet de la garantie

Nous prenons en charge les dommages subis par le matériel de loisirs appartenant à l'assuré et situé hors du bâtiment assuré mentionné sur les Conditions Particulières à la suite d'un sinistre garanti lorsque ces biens sont situés dans un bâtiment d'habitation occupé temporairement sur une période inférieure à 3 mois y compris en cas de vol, et dans la limite de 3 000 €.

En cas de vol avec agression et menaces à l'extérieur du domicile assuré, notre intervention sera limitée à 750 €. L'assuré devra justifier d'un dépôt de plainte établi dans les 24 heures suivant l'agression auprès des autorités compétentes et mentionnant les actes de violence physique qu'il a subis ainsi que des factures d'achat à son nom des biens volés. L'assureur se réserve le droit de demander un certificat médical constatant l'agression et/ou des témoignages écrits de personnes ayant assisté à l'agression.

La garantie est étendue aux biens confiés par des professionnels ou des associations à l'assuré.

4.9.2 | Les exclusions

Nous ne garantissons pas :

- les biens confiés par des professionnels ou des associations à leurs préposés ou salariés,
- le bris, les frais d'entretien,
- les conséquences d'un défaut d'entretien manifeste,
- les dommages survenus lors de compétitions sportives,
- les matériels de loisirs utilisés dans le cadre d'une activité rémunérée amateur ou professionnelle,
- les véhicules à moteur soumis à l'assurance obligatoire,
- leurs remorques et accessoires, les bateaux à moteur (y compris les véhicules nautiques à moteur), les voiliers de plus de 5,05 m,
- les collections, espèces monnayées, billets de banque, lingots et pièces de métaux précieux, fonds, titres et valeurs,
- les téléphones portables.

4.10 PACK COLOCATAIRE

Les colocataires vivant dans le logement désigné aux Conditions Particulières sont assurés dès lors qu'ils sont mentionnés au présent contrat et sous-condition qu'ils figurent sur le bail de location.

L'ensemble des garanties est accordé au colocataire au même titre que le souscripteur, y compris pour les biens mobiliers lui appartenant situés dans le logement assuré.

4.11 CHAMBRE D'ÉTUDIANT

Les garanties et exclusions de votre contrat sont étendues au logement de votre enfant étudiant sous condition que ce logement soit mentionné sur les Conditions Particulières qui vous ont été remises.

Peuvent être garantis :

- une chambre louée chez un particulier,

■ une chambre louée dans une résidence universitaire ou assimilée,

■ un appartement d'une pièce principale (studio) dont la superficie au sol est inférieur ou égale à 20 m².

4.12 REMPLACEMENT À NEUF ÉLECTROMÉNAGER, AUDIOVISUEL, INFORMATIQUE

4.12.1 | Objet de la garantie

Nous prenons en charge le remplacement des appareils :

- électroménagers,
- audiovisuels,
- informatiques,

par des biens neufs de caractéristiques équivalentes si l'appareil :

- a une valeur unitaire de remplacement supérieure à 150 €,
- et est endommagé à la suite d'un événement garanti au titre de votre contrat et irréparable.

La prise en charge au titre du remplacement à neuf est accordée selon l'âge de l'appareil acheté neuf par l'assuré :

FORMULE	Confort	Exclusive
Appareils audiovisuels et électroménagers	5 ans	10 ans
Appareils informatiques	2 ans	3 ans

4.12.2 | Les exclusions

La garantie Remplacement à neuf ne couvre pas les dommages à l'appareil dont l'origine est :

- la panne,
- l'usure,
- un défaut de fabrication.

La garantie Remplacement à neuf n'intervient pas :

- pour les biens confiés,
- la perte ou la reconstitution de fichiers, logiciels ou données informatiques,
- les appareils achetés d'occasion.

5

COMMENT FONCTIONNENT VOS GARANTIES ? L'INDEMNISATION EN CAS DE SINISTRE

5.1

QUE DEVEZ-VOUS FAIRE EN CAS DE SINISTRE ?

En cas de sinistre, vous devez vous efforcer d'en limiter au maximum les conséquences et sauvegarder les biens garantis.

5.1.1 | Déclaration du sinistre

Contactez-nous par téléphone au numéro Cristal : 0 970 809 366 (appel non surtaxé - coût selon opérateur) pour déclarer votre sinistre auprès de notre Service Indemnisations, en vous munissant des coordonnées de votre contrat. Vous devez déclarer votre sinistre dès que vous en avez connaissance, et au plus tard dans un délai :

- de 2 jours ouvrés, s'il s'agit d'un vol,
- de 5 jours ouvrés, dans tous les autres cas.

Nous vous recommandons de ne pas engager de dépenses avant cette déclaration.

5.1.2 | En cas de vol

Vous devez déposer une plainte dans les 48 h suivant la découverte du sinistre auprès de votre commissariat ou de la gendarmerie. Conserver soigneusement le récépissé de votre dépôt de plainte, il vous sera demandé pour le règlement de votre dossier.

5.1.3 | En cas de catastrophes naturelles

Dès que l'événement est connu, contactez-nous pour déclarer vos dommages à titre préventif. L'état de catastrophes naturelles doit être constaté par arrêté interministériel. Vous devez confirmer votre déclaration de sinistre au plus tard dans les 10 jours suivant la publication de l'arrêté interministériel au Journal Officiel.

En cas de non-respect de ces délais, vous perdez pour ce sinistre le bénéfice des garanties de votre contrat, si nous pouvons établir que le retard dans la déclaration nous a causé un préjudice.

5.1.4 | Les documents à transmettre

Nous vous demandons de transmettre, sans délai, pour tout sinistre pouvant entraîner notre garantie :

- une déclaration indiquant la date et les circonstances du sinistre, ses causes connues ou présumées, la nature et le montant approximatif des dommages,
- tous les documents que l'expert vous aura demandés,
- tous avis, lettres, convocations, assignations, actes extrajudiciaires et pièces de procédure qui seraient adressés, remis ou signifiés à vous-même ou à vos préposés, concernant un sinistre susceptible d'engager votre responsabilité.

5.2

QUE SE PASSE-T-IL EN CAS DE NON-RESPECT DE VOS OBLIGATIONS ?

Nous pouvons être amené à appliquer une déchéance sur l'ensemble des garanties si, à l'occasion d'un sinistre :

- vous faites de fausses déclarations sur les causes, circonstances et conséquences du sinistre,
- vous prétendez détruits des objets n'existant pas lors du sinistre ou n'ayant pas été détruits ou volés,
- vous dissimulez ou faites disparaître tout ou partie des objets assurés,

- vous ne déclarez pas l'existence d'autres assurances couvrant le même risque,
- vous utilisez des documents ou justificatifs inexacts ou usez de moyens frauduleux.

De même, en cas de non-respect de vos obligations conformément aux articles 8.1 et 8.2, nous pouvons être amenés à appliquer une règle proportionnelle (article L 113-9 du Code des Assurances).

5.3 L'ÉVALUATION DES DOMMAGES AU BÂTIMENT

Selon la formule que vous avez sélectionnée figurant sur vos Conditions Particulières, nous vous indemnisons, à la suite d'un sinistre garanti, dans les conditions suivantes :

5.3.1 | Formules Budget et Confort

Les bâtiments sont estimés d'après leur valeur au prix de reconstruction à neuf au jour du sinistre, avec des matériaux de construction actuels dont le rendement est équivalent, vétusté déduite. L'indemnité ne peut excéder la valeur de vente avant le sinistre (frais de déblaiement et de démolition inclus et sans valeur du terrain nu). **Il ne sera jamais tenu compte dans l'indemnisation d'une valeur artistique ou historique du bâtiment.**

Valeur de reconstruction à neuf sur bâtiments : en cas de reconstruction ou réparation dans les 2 ans (au même endroit), il sera versé une deuxième indemnité égale au montant de la vétusté, avec un maximum de 25 % de la valeur de reconstruction à neuf. Pour obtenir cette deuxième indemnité, il vous faut :

- conserver la destination initiale des bâtiments sinistrés,
- présenter des originaux de mémoire ou factures pour justifier les dépenses effectuées pour la réparation ou la reconstruction des bâtiments.

La valeur de reconstruction à neuf des bâtiments prise en compte pour le calcul de la deuxième indemnité ne pourra en aucun cas excéder le montant des factures de reconstruction.

Les équipements électriques faisant partie de l'immobilier dont les appareils de chauffage, climatisation, régulation d'air, aspiration centralisée se verront appliqués une vétusté de 7 % par an dans la limite de 80%.

5.3.2 | Formule Exclusive

La règle d'indemnisation citée à l'article 5.3.1 ci-dessus pour les formules Budget et Confort est applicable.

5.4 L'ÉVALUATION DES DOMMAGES AUX BIENS MOBILIERS

5.4.1 | Formules Budget et Confort

Vos biens mobiliers sont estimés d'après leur valeur de remplacement au jour du sinistre, vétusté déduite.

Pour l'ensemble de vos biens mobiliers, une vétusté de 10 % par an avec un maximum de 80 % sera appliquée pour le calcul de votre indemnisation.

Cas particulier de vos appareils informatiques : une vétusté de 25 % par an avec un maximum de 80 % sera



Le Plus

de la formule Exclusive

Aucune vétusté n'est appliquée sur le bâtiment d'habitation en cas de reconstruction ou de réparation dans les 2 ans.

L'indemnisation sans application de vétusté ne sera pas accordée :

- aux bâtiments significativement détériorés à la suite d'un défaut d'entretien avant sinistre,
- aux dépendances,
- aux équipements électriques faisant partie de l'immobilier : appareils de chauffage, climatisation, régulation d'air, aspiration centralisée.

5.3.3 | Mensualités d'emprunt immobilier

Si votre logement est rendu inhabitable à la suite d'un sinistre garanti en Incendie et événements assimilés ou en Dégâts des eaux, nous prenons en charge le remboursement de vos mensualités d'emprunt immobilier en cours relatif à l'acquisition du bâtiment assuré, pendant la période d'inhabitation fixée à dire d'expert, dans la limite de 6 mois maximum en formule Confort et 12 mois maximum en formule Exclusive, à **l'exclusion de la formule Budget.**

Cette garantie ne se cumule pas avec la prestation perte d'usage des locaux.

Cas particulier : lorsque la mensualité de votre emprunt immobilier est inférieure à la valeur locative mensuelle de votre logement, nous effectuons un versement complémentaire correspondant à la différence entre la mensualité de prêt et la valeur locative mensuelle.

Au terme de la mise en jeu de la garantie « mensualités d'emprunt immobilier », la prestation perte d'usage vous est accordée si votre résidence principale n'est toujours pas habitable à dire d'expert et dans la limite fixée à l'article 5.7.

appliquée pour le calcul de votre indemnisation, avec une limite d'âge de 10 ans.

Le montant des dommages de vos biens mobiliers est estimé sur la base :

- de la valeur de remplacement à neuf de vos biens, déduction faite de la vétusté, en cas de destruction totale,

- du montant de la facture de réparation (pièces et main d'œuvre), en cas de dommages partiels (le montant des réparations ne devra pas être supérieur à la valeur du bien au jour du sinistre, vétusté déduite).

Les objets précieux sont indemnisés en valeur vénale ou au prix constaté en vente publique locale.

Sont toujours soumis à vétusté le linge, les vêtements et les effets personnels.

5.4.2 | Formule Exclusive

La règle d'indemnisation citée ci-dessus pour les formules Budget et Confort est applicable.



Le Plus

de la formule Exclusive

Aucune vétusté n'est appliquée sur les biens mobiliers considérés comme meubles meublants à la suite d'un sinistre garanti, à condition :

- qu'ils soient remplacés dans un délai de 2 ans à compter de la date de survenance du sinistre,
- et qu'ils soient maintenus dans un état normal d'entretien.

■ Formules Confort et Exclusive

Les appareils électroménagers, audiovisuels et informatiques sont indemnisés en tenant compte de la vétusté telle que mentionnée ci-dessus, sauf si l'option Remplacement à Neuf a été souscrite et est mentionnée sur vos Conditions Particulières.

5.5 REMPLACEMENT À NEUF MOBILIER ET IMMOBILIER (OPTION RÉSERVÉE À LA FORMULE CONFORT, EN INCLUSION DANS LA FORMULE EXCLUSIVE)

En cas de sinistre au titre des garanties du contrat, l'indemnisation des biens mobiliers et immobiliers sera effectuée sans application de vétusté dans les conditions décrites dans la formule Exclusive aux articles 5.3.2 et 5.4.2.

5.6 DÉSACCORDS ET LITIGES

Si vous êtes en désaccord avec les conclusions de notre expert, une tierce expertise est toujours obligatoire avant tout recours judiciaire. En pratique, vous désignez un expert de votre choix qui prendra contact avec celui que nous avons préalablement mandaté. Si ces deux experts ne trouvent pas d'accord, ils s'adjoignent un troisième expert. Ils opèrent tous trois en commun et à la majorité des voix. Si vous ne nommez pas d'expert ou si les deux premiers experts n'arrivent pas à s'entendre sur le choix du troisième, la désignation

est effectuée par le Tribunal de Grande Instance dans le ressort duquel le sinistre est survenu. Cette nomination est faite sur simple requête de votre ou notre part, et au plus tôt quinze jours après en avoir informé l'autre partie au moyen d'une lettre recommandée de mise en demeure avec avis de réception. Vous prenez en charge les honoraires de l'expert que vous avez nommé, les honoraires du troisième expert étant partagés par moitié entre vous et nous.

5.7 LES LIMITES DE GARANTIES

Les limites de garanties indiquées ci-dessous sont exprimées par sinistre garanti au titre de de votre contrat :

RÉSIDENCE PRINCIPALE (RP) ET SECONDAIRE (RS)

	Budget	Confort	Exclusive
DOMMAGES AU BÂTIMENT			
	Valeur de reconstruction à neuf, prise en charge de la vétusté dans la limite de 25 %	Valeur de reconstruction à neuf, prise en charge de la vétusté dans la limite de 25 % Si option Remplacement à Neuf ▼ Valeur de reconstruction à neuf, sans application de vétusté	Valeur de reconstruction à neuf, sans application de vétusté
■ Piscine, SPA Jacuzzi		25 000 €	50 000 €
■ Énergies renouvelables		25 000 €	50 000 €
DOMMAGES AUX BIENS MOBILIERS			
■ Au titre des garanties Incendie et événements assimilés	Montant capital mobilier indiqué aux Conditions Particulières	Montant capital mobilier indiqué aux Conditions Particulières	Montant capital mobilier indiqué aux Conditions Particulières
■ Au titre de la garantie Vol • Contenu dans le logement	Si option Pack Renfort Garanties ▼ 50% du montant capital mobilier indiqué aux Conditions Particulières	Montant capital mobilier indiqué aux Conditions Particulières	Montant capital mobilier indiqué aux Conditions Particulières
• Contenu dans les dépendances, cave individuelle	Néant	3 000 €	3 000 €
• Objets précieux	Néant	Montant capital mobilier indiqué aux Conditions Particulières	RP = Montant capital mobilier indiqué aux Conditions Particulières RS = 30 % du capital mentionné aux Conditions Particulières.
■ Au titre la garantie Dégâts des eaux	50% du montant capital mobilier indiqué aux Conditions Particulières	Montant capital mobilier indiqué aux Conditions Particulières	Montant capital mobilier indiqué aux Conditions Particulières
■ Au titre de la garantie Accidents électriques	Si option Pack Renfort Garanties ▼ Montant capital mobilier indiqué aux Conditions Particulières, dans la limite de 15 000 €	Si option Pack Renfort Garanties ▼ Montant capital mobilier indiqué aux Conditions Particulières	Montant capital mobilier indiqué aux Conditions Particulières
AUTRES DOMMAGES			
■ Au titre de la garantie Inondation hors Catastrophes Naturelles	Néant	7 000 €	7 000 €
■ Au titre de la garantie Vandalisme	Néant	3 000 €	5 000 €
LIMITES APPLICABLES AUX GARANTIES FORCES DE LA NATURE, VOL, INCENDIE ET ÉVÉNEMENTS ASSIMILÉS, DÉGÂTS DES EAUX ET ACCIDENTS ÉLECTRIQUES, TOUS RISQUES IMMOBILIERS			
■ Frais de déplacement et de relogement	5% du capital mobilier indiqué aux Conditions Particulières	10% du capital mobilier indiqué aux Conditions Particulières	10% du capital mobilier indiqué aux Conditions Particulières
■ Frais de déblais et de démolition	À hauteur des frais engagés	À hauteur des frais engagés	À hauteur des frais engagés
■ Perte de loyers	1 an de loyer	1 an de loyer	1 an de loyer
■ Perte d'usage des locaux	1 an de loyer	1 an de loyer	1 an de loyer
■ Frais de recherche des fuites	3 500 €	3 500 €	3 500 €
■ Frais de réparation des conduites et appareils suite à gel	3 500 €	3 500 €	3 500 €
■ Cotisation « Dommages-ouvrage »	Néant	3% de l'indemnité Bâtiment	3% de l'indemnité Bâtiment
■ Mesures de sauvetage	À hauteur des frais engagés	À hauteur des frais engagés	À hauteur des frais engagés
■ Frais de mise en conformité	5 % de l'indemnité Bâtiment	5 % de l'indemnité Bâtiment	5 % de l'indemnité Bâtiment

RÉSIDENCE PRINCIPALE (RP) ET SECONDAIRE (RS) - Assurance des responsabilités

	Budget	Confort	Exclusive
GARANTIES DES RESPONSABILITÉS LIÉES À LA RÉSIDENCE SITUÉE À L'ADRESSE DU RISQUE INDIQUÉE AUX CONDITIONS PARTICULIÈRES			
■ Responsabilité Civile du bâtiment	20 000 000 €	20 000 000 €	20 000 000 €
■ Risques locatifs suite incendie/explosion	30 000 000 €	30 000 000 €	30 000 000 €
■ Recours des voisins et des tiers suite incendie/explosion	1 200 000 €	1 200 000 €	1 200 000 €
■ Risques locatifs, recours des voisins et des tiers, suite à dégâts des eaux	160 000 €	160 000 €	160 000 €
RESPONSABILITÉ CIVILE CHEF DE FAMILLE			
■ Intoxications alimentaires	1 200 000 €	1 200 000 €	1 200 000 €
■ Dommages corporels	20 000 000 €	20 000 000 €	20 000 000 €
■ Dommages matériels et immatériels			
■ Dommages matériels et immatériels suite à incendie, explosion, dégâts des eaux, survenant dans les locaux occupés au cours des voyages et villégiatures	1 200 000 € Sauf en dégâts des eaux 160 000 €	1 200 000 € Sauf en dégâts des eaux 160 000 €	1 200 000 € Sauf en dégâts des eaux 160 000 €

Les frais, émoluments, droits et honoraires d'avocat, sont remboursés dans la limite des plafonds d'indemnisation ci-dessous (montants TTC en Euros). Ces montants s'appliquent par instance ou mesure sollicitée. Les montants sont révisés au 1^{er} janvier de chaque année en fonction de l'évolution de l'indice des prix à la consommation publié par l'INSEE. Le montant global des remboursements est de 15 000 € par sinistre.

DÉFENSE RECOURS

NATURE D'INTERVENTION	Plafond de prise en charge des honoraires
■ Assistance à expertise, mesure d'instruction	339 € TTC
■ Commissions administratives et civiles	440 € TTC
■ Requête préalable	220 € TTC
■ Ordonnance de référé	566 € TTC
■ Appel sur ordonnance	660 € TTC
■ Juge de l'exécution	566 € TTC
■ Défense pénale : • tribunal de police et proximité • tribunal correctionnel • appel en matière correctionnelle	377 € TTC 660 € TTC 880 € TTC
■ Partie civile : • médiation • constitution de partie civile • renvoi sur intérêts civils	377 € TTC 566 € TTC 660 € TTC
■ Transaction ayant abouti à un protocole d'accord	880 € TTC
■ Tribunal pour enfant	660 € TTC
■ Tribunal d'instance et proximité	943 € TTC
■ Tribunal de grande instance, tribunal de commerce, tribunal administratif, tribunal des affaires sociales	1 194 € TTC
■ Cour d'appel	1 194 € TTC
■ Conseil d'état, cour de cassation • consultation • pourvoi	1 420 € TTC 2 193 € TTC
■ Cour d'assises 1 ^{er} jour	1 634 € TTC
■ Cour d'assises journée supplémentaire	660 € TTC

5.8 FRANCHISES

Indépendamment des exclusions particulières prévues au titre des garanties, vous gardez à votre charge une franchise dont le montant est indiqué sur vos Conditions Particulières.

En cas de sinistre déclaré au titre de la garantie Catastrophe Naturelle, le montant de la franchise appliquée est fixé par les pouvoirs publics et indiqué sur vos Conditions Particulières.

5.9 LE RÈGLEMENT DES INDEMNITÉS

Le règlement est effectué entre vos mains ou entre les mains des professionnels intervenant dans la réparation de vos dommages.

Il est effectué sur la base du rapport d'expertise et sur présentation des justificatifs qui vous ont été demandés.

5.10 SUBROGATION

Nous sommes subrogés dans vos droits et actions contre tout responsable du sinistre et jusqu'à concurrence de l'indemnité versée.

Cela signifie que nous avons un recours contre tout responsable du sinistre dans la limite de vos propres droits et actions pour récupérer le montant de l'indemnité versée.

6 CLAUSES APPLICABLES AU CONTRAT

6.1 GARANTIE DE L'ANCIEN LOGEMENT PENDANT 30 JOURS

En cas de changement d'habitation sur votre contrat, les garanties souscrites pour votre ancien logement restent acquises pendant 30 jours gratuitement afin de vous laisser le temps de déménager tranquillement.

6.2 TÉLÉSURVEILLANCE

Vous avez déclaré au contrat un système de télésurveillance (alarme reliée par un système de télécommunication à un centre de surveillance). Sous condition que ce système soit en service au moment du sinistre, la franchise Vol indiquée sur vos Conditions Particulières ne sera pas appliquée.

Pour toute absence supérieure à 24 heures, vous devez mettre en place les moyens de protection

existants : volets, persiennes, alarme. **Si pendant votre absence, un vol ou une tentative de vol résulte de la non-utilisation de l'un de ces moyens de protection, vous perdrez pour ce sinistre tout droit à indemnisation.**

6.3 DÉTECTEUR DE FUMÉE

Vous avez déclaré au contrat un détecteur de fumée relié à un système de télésurveillance (alarme reliée par un système de télécommunication à un centre de surveillance). Sous condition que ce système soit en

service au moment du sinistre, la franchise Incendie indiquée sur vos Conditions Particulières ne sera pas appliquée.

6.4 RÉSIDENCES SECONDAIRES

Lorsque l'option « extension capital mobilier » dans la garantie Vol est choisie et que l'habitation comporte plus de 9 pièces principales, une protection vol reliée à un système de télésurveillance est obligatoire.

Si un vol intervient et que le système de télésurveillance n'est pas relié au moment du sinistre, vous perdrez pour ce sinistre tout droit à indemnités.

6.5 LOCATIONS SAISONNIÈRES

Vous êtes propriétaire et proposez votre logement pour une location saisonnière : la garantie « vol et détériorations de biens mobiliers » est acquise sous réserve que l'origine du dommage ne soit pas imputable au locataire. Dans le cadre de ces activités, nous renonçons au recours que nous pourrions être amenés

à exercer contre l'occupant. **La pratique d'animation dansante est exclue ainsi que la distribution de repas chaud ou froid à titre onéreux ou gratuit.**

Ces conditions sont également applicables dans le cadre d'échanges de votre habitation entre particuliers.

6.6 OBJETS PRÉCIEUX

Si vous avez sélectionné un capital « objets précieux » dont la valeur dépasse 48 000 €, l'installation d'un système de télésurveillance est obligatoire pour bénéficier de la garantie Vol. **Si un vol intervient et**

que le système de télésurveillance n'est pas relié au moment du sinistre, vous perdrez pour ce sinistre tout droit à indemnités.

Indépendamment des exclusions particulières prévues au titre de chaque garantie, nous ne prenons pas en charge :

- les dommages causés ou provoqués intentionnellement par l'assuré ou avec sa complicité, sauf application de l'article L 121-2 du Code des Assurances,
- les châteaux ou risques similaires, manoir, gentilhommière,
- les bâtiments classés, inscrits ou répertoriés, pour tout ou partie, par l'administration des monuments historiques,
- les bâtiments n'ayant pas fait l'objet d'un permis de construire,
- les dépendances de plus de 500 m² ainsi que celles situés à plus de 3 km du domicile assuré, sauf mention dans vos Conditions Particulières,
- les logements équipés d'un ascenseur individuel (les logements équipés d'un monte escalier restent garantis),
- les logements dont une pièce principale ou une dépendance est utilisée à des fins professionnelles (sont toutefois autorisées les activités d'assistante maternelle, de garde de personnes en difficulté, et de télétravail exercée au domicile de l'assuré),
- les biens mobiliers à usage professionnel,
- les espèces, fonds, titres et valeurs,
- les dommages résultant du défaut d'entretien manifeste ou de réparation indispensable, incombant à l'assuré et connu de lui, sauf cas de force majeure,
- les dommages consécutifs à la présence de micro-organismes tels que mûre, ou liés à la présence d'insectes xylophages tels que termites ou capricornes, les dommages subis, causés ou dans lesquels sont impliqués :
 - des véhicules à moteur soumis à l'assurance obligatoire, leurs remorques et accessoires,
 - des bateaux à moteur y compris des véhicules nautiques à moteur, des voiliers de plus de 5,05 m,

les appareils de navigation aérienne y compris l'aéromodélisme, dès lors que l'assuré en a la propriété, la conduite ou la garde,

- les dommages occasionnés par les événements suivants :
 - guerre étrangère, guerre civile,
 - éruption de volcan, tremblement de terre, inondation, raz de marée, avalanche, glissement de terrain ou autres événements à caractère catastrophique, sauf si ces événements sont qualifiés de catastrophes naturelles en application de la loi du 13 juillet 1982,
- les dommages résultant de la participation à des émeutes, mouvements populaires, actes de terrorisme ou de sabotage, ainsi que les sanctions pénales et les frais s'y rapportant,
- les dommages ou aggravation de dommages causés par toute source de rayonnements ionisants, en particulier tout radio-isotope,
- les prestations qui n'ont pas été organisées par les soins ou en accord avec l'Assureur ou l'Assisteur ainsi que les frais engagés sans l'accord préalable de l'Assureur ou l'Assisteur,
- les frais non justifiés par des documents originaux,
- les dommages résultant d'un fait ou d'un événement dont l'assuré avait connaissance avant la prise d'effet du contrat,
- les bâtiments en ruine tels que définis dans le Code de la Construction et de l'Habitation à l'article L 511-1,
- les dommages ou litiges consécutifs à un vice de construction ou découlant de l'application des articles 1792 et suivants du Code Civil, ou mettant en jeu la responsabilité décennale des intervenants ou soumis à l'obligation d'assurance dommages ouvrages tel qu'édictée par l'article L 242-1 du Code des Assurances ainsi que les travaux soumis à la délivrance d'un permis de construire ou de démolir.

8 LA VIE DE VOTRE CONTRAT

8.1 VOS OBLIGATIONS À LA SOUSCRIPTION DU CONTRAT

Pour obtenir le bénéfice des garanties de votre contrat mentionnées sur vos Conditions Particulières, vous êtes tenu de répondre exactement à toutes les questions posées dans le cadre de la déclaration du risque lors de la conclusion du contrat. Ces questions nous permettent d'apprécier la nature du risque que nous prenons en charge. Vos réponses sont reproduites dans vos Conditions Particulières que vous êtes tenu de valider.

Que se passe-t-il en cas de fausse déclaration, omission ou inexactitude de la déclaration ?

Vos déclarations servent de base au contrat. Toute réticence, fausse déclaration, omission ou inexactitude, selon qu'elles sont intentionnelles ou non, peuvent nous amener à prendre les sanctions prévues par le Code des Assurances, à savoir :

- **Article L 113-8 (fausse déclaration intentionnelle) :**
 - La nullité de votre contrat : votre contrat est considéré comme n'ayant jamais existé (les sinistres éventuellement

déclarés restent à votre charge et les cotisations nous restent acquises),

- **Article L 113-9 (fausse déclaration non-intentionnelle) :**

- avant sinistre : nous gardons le droit soit de maintenir le contrat moyennant une augmentation de prime acceptée par l'assuré, soit de résilier le contrat 10 jours après notification adressée à l'assuré par lettre recommandée en restituant la portion de prime payée pour le temps où l'assurance ne court plus.

- après sinistre - la règle proportionnelle : l'indemnité due en cas de sinistre, que ce soit à vous-même ou à des tiers, est réduite en proportion des cotisations payées par rapport à celles qui auraient été payées si vos déclarations avaient été exactes.

8.2 VOS OBLIGATIONS EN COURS DE CONTRAT

Vous êtes tenu de nous déclarer toutes les circonstances nouvelles qui ont pour conséquence de rendre inexacts ou caduques les réponses que vous nous avez faites à la conclusion du contrat et qui sont reprises dans vos Conditions Particulières. Cette déclaration doit nous être faite :

- avant le changement s'il provient de votre fait,
- par lettre recommandée ou auprès de votre interlocuteur habituel, dans un délai de 15 jours après que vous avez eu connaissance du changement.

Prévenez-nous dans les cas suivants :

- le changement de domicile,
- le transfert de propriété des biens assurés (vente, donation, succession),
- toute modification du nombre de pièces, de la surface et de l'usage des locaux, de la nature de leur construction, et d'une manière générale tous travaux modifiant la nature du risque.

Sous réserve d'acceptation, nous enregistrons alors les modifications nécessaires à votre contrat et vous

resterez bien assuré. Dans certains cas, votre cotisation et/ou vos garanties seront changées. Vous recevrez alors de nouvelles Conditions Particulières. Une fois par an, vous recevez la situation de votre contrat d'assurance. Vérifiez que les informations indiquées répondent à votre situation.

Conséquences des modifications :

- **Si le risque est aggravé** de telle façon que, si les circonstances nouvelles avaient été déclarées lors de la conclusion ou du renouvellement du contrat, nous aurions refusé d'assurer le risque ou ne l'aurions assuré que contre une cotisation plus élevée, nous pouvons, conformément à l'article L 113-4 du Code des Assurances :

- soit résilier le contrat moyennant un préavis de 10 jours et rembourser la portion de cotisation de la période non courue,

- soit vous proposer un nouveau montant de cotisation. Si vous ne donnez pas suite à notre proposition ou si vous la refusez, nous pouvons résilier le contrat à l'expiration d'un délai de 30 jours suivant cette proposition.

■ **Si le risque est diminué**, nous vous proposons une diminution de cotisation. Si tel n'était pas le cas, vous avez la faculté de résilier le contrat, conformément à l'article L 113-4 du Code des Assurances, moyennant un préavis de 30 jours et d'obtenir le remboursement de la portion de cotisation pour la période non courue.

En cas de fausse déclaration ou d'omission en cours de contrat, les mêmes sanctions que celles prévues en cas de fausse déclaration à la souscription vous sont applicables.

8.3 VOS OBLIGATIONS À CHAQUE ÉCHÉANCE

8.3.1 | Le règlement de vos cotisations

Vous devez nous régler les cotisations aux échéances convenues dans les Conditions Particulières de votre contrat.

La cotisation est payable à notre Siège ou auprès de nos mandataires dans les 10 jours de son échéance, à l'échéance principale ou aux échéances secondaires en cas de paiement fractionné.

Si nous augmentons votre cotisation, la nouvelle cotisation devient exigible à compter de l'échéance principale. En cas de désaccord, vous pouvez résilier votre contrat dans un délai de 15 jours après avoir eu connaissance de l'augmentation. La résiliation prend effet un mois après votre demande, et vous serez redevable de la fraction de cotisation calculée sur la base de la cotisation précédente, couvrant la période entre la date d'échéance et la date d'effet de la résiliation. Toutefois, les majorations de cotisations résultant de l'évolution des taxes et de la franchise réglementaire des catastrophes naturelles ne sont pas considérées comme des augmentations de tarif et ne vous autorisent pas à résilier votre contrat.

fractionné) nous vous envoyons une lettre recommandée valant mise en demeure, à votre dernier domicile connu. Les effets de cette lettre sont les suivants :

■ la cotisation annuelle devient exigible (la facilité de paiement fractionné de votre cotisation n'est plus accordée),

■ en cas de non-paiement dans un délai de 30 jours suivant l'envoi de la lettre de mise en demeure, les garanties de votre contrat sont suspendues,

■ après un délai supplémentaire de 10 jours (40 jours au total après la lettre de mise en demeure), votre contrat est automatiquement résilié si la totalité de la somme exigée n'est pas réglée.

Nous conservons, même après résiliation, le droit de procéder au recouvrement de la cotisation impayée en exécution du contrat.

Un règlement effectué après le délai de 40 jours n'entraîne en aucun cas la remise en vigueur du contrat.

Un règlement partiel n'annule pas les effets de la mise en demeure.

8.3.2 | Procédure en cas de non-paiement (article L 113-3 du Code des Assurances)

En cas de non-paiement, dans les délais, de la cotisation ou d'une fraction de la cotisation (en cas de paiement

8.4 MODALITÉS DE RÉSILIATIONS

Votre contrat est renouvelé chaque année automatiquement, par tacite reconduction.

Il est possible de le résilier dans les cas et selon les modalités suivantes :

Quand le contrat peut-il être résilié ?	Par qui ?	Articles du Code des Assurances
<p>À tout moment, sans frais ni pénalités, à l'expiration d'un délai d'un an d'assurance (Loi HAMON). Si vous êtes locataire, votre nouvel assureur doit effectuer pour votre compte les formalités de résiliation et s'assurer de la permanence de la couverture. La résiliation prend effet un mois après réception de la notification.</p>	vous	L 113-15.2
À chaque échéance annuelle moyennant un préavis de 1 mois par lettre recommandée adressée à votre assureur.	vous	L 113-12
Conformément aux dispositions prévues par la Loi Châtel dans un délai de 20 jours à compter de la date d'envoi de l'avis d'échéance, par lettre recommandée adressée à votre assureur.	vous	L 113-15.1
<p>■ Si vous changez</p> <ul style="list-style-type: none"> • de domicile, • de situation ou régime matrimonial, • de profession, ou si vous cessez toute activité professionnelle, et si ce changement affecte la nature du risque garanti. <p>La résiliation doit être faite dans les 3 mois qui suivent l'événement par lettre recommandée avec avis de réception, et prend effet 1 mois après notification.</p> <p>■ En cas de transfert de propriété du bien (vente ou donation).</p>	vous ou nous	L 113-16 L 121-10
<p>■ Si nous résilions un de vos contrats après sinistre : dans ce cas, vous pouvez dans le délai d'un mois de la notification de la résiliation de la police sinistrée, résilier les autres contrats d'assurance souscrits auprès de Suravenir Assurances, la résiliation prenant effet 1 mois à dater de la notification à l'assureur.</p> <p>■ Si nous ne consentons pas à réduire la cotisation suite à diminution du risque.</p>	vous	R 113-10 L 113-4
■ À chaque échéance annuelle moyennant un préavis de 2 mois par lettre recommandée à votre dernier domicile connu.	nous	L 113-12
<p>■ En cas d'aggravation du risque.</p> <p>■ En cas de déclarations incomplètes ou inexactes du risque, moyennant un préavis de 10 jours.</p> <p>■ En cas de non-paiement de la cotisation.</p> <p>■ Après sinistre.</p>	nous	L 113-4 L 113-9 L 113-3 R 113-10
■ En cas de décès, l'assurance est transférée de plein droit à l'héritier du bien assuré. Cet héritier est alors tenu aux mêmes obligations envers nous, que celles qui étaient les vôtres. La résiliation doit intervenir dans les 3 mois qui suivent le transfert.	l'héritier ou nous	L 121-10
<p>■ En cas de réquisition du bien assuré.</p> <p>■ Si l'agrément nous est retiré par le Ministère de Tutelle.</p> <p>■ En cas de perte totale du bien suite à un événement non garanti.</p>	de plein droit	L 160-6 L 326-12 L 121-9

Sort de la cotisation

Dans les cas de résiliation au cours d'une période d'assurance, la portion de cotisation afférente à la période suivant la date d'effet de la résiliation ne nous est pas acquise. Elle doit vous être remboursée.

Exception : En cas de résiliation pour non-paiement des cotisations, cette portion de cotisation, jusqu'à l'échéance annuelle suivante, nous est due à titre d'indemnité de résiliation (article L 113-3 du Code des Assurances).

8.5 PRESCRIPTION

Toute action concernant le contrat doit être entreprise dans un délai de 2 ans qui suit l'événement qui en est à l'origine. Passé ce délai, votre ou notre action n'est plus recevable.

La prescription peut être interrompue par une des causes ordinaires d'interruption ainsi que dans les cas ci-après :

- si nous vous présentons une offre de paiement,
- désignation d'experts à la suite d'un sinistre,

- envoi d'une lettre recommandée avec accusé de réception,
- citation ou assignation en justice,
- commandement ou saisie signifié à celui que l'on veut empêcher de prescrire,
- reconnaissance de dette.

8.6 CUMUL D'ASSURANCES

Si les risques garantis par le présent contrat sont ou viennent à être couverts par une autre assurance, vous devez immédiatement donner à chaque assureur connaissance des autres assurances.

Vous devez, lors de cette communication, faire connaître le nom de l'assureur avec lequel une autre assurance

a été contractée et indiquer la somme assurée (article L 121-4 du Code).

Lorsque ces assurances sont souscrites conformément aux dispositions de l'article L 121-4 du Code, vous pouvez, en cas de sinistre, être indemnisé auprès de l'assureur de votre choix.

8.7 AUTRES MODALITÉS

Les contrats d'assurance de biens ne peuvent exclure la garantie de l'assureur pour les dommages résultant d'actes de terrorisme ou d'attentats commis sur le territoire national. Toute clause contraire est réputée non écrite.

Les contrats d'assurance de biens ne peuvent stipuler, pour les dommages résultant d'actes de terrorisme ou

d'attentats, de franchise ou de plafond autres que ceux qu'ils prévoient pour des dommages de même nature qui n'auraient pas pour origine un acte de terrorisme ou un attentat.

8.8 DÉMARCHAGE À DOMICILE OU VENTE À DISTANCE

■ Démarchage à domicile (article L 112-9 du Code des Assurances)

Toute personne physique qui fait l'objet d'un démarchage à son domicile, à sa résidence ou à son lieu de travail, même à sa demande, et qui signe dans ce cadre une proposition d'assurance ou un contrat à des fins qui n'entrent pas dans le cadre de son activité commerciale ou professionnelle, a la faculté d'y renoncer par lettre recommandée avec demande d'avis de réception adressée à l'Assureur pendant le délai de quatorze jours calendaires révolus à compter du jour de la conclusion du contrat, sans avoir à justifier de motifs ni à supporter de pénalités. Toute lettre recommandée adressée à une entité juridique autre sera dépourvue de tout effet.

■ Vente à distance (article L 112-2.1 du Code des Assurances)

En cas de vente à distance vous bénéficiez de la faculté de renoncer à votre contrat dans les quatorze jours qui suivent sa date de conclusion, sans motif ni pénalité.

■ Modalité d'exercice du droit à rétractation

Vous devez adresser une lettre recommandée avec accusé de réception à votre assureur.

Modèle de lettre :

« Je soussigné(e) (nom, prénom, adresse) déclare renoncer à mon contrat N° (N° du contrat) d'assurance conclu (à distance/par démarchage à domicile) le (date) et demande le remboursement de la cotisation, déduction faite de la part correspondant à la période durant laquelle le contrat était en vigueur. Dans ce cas, la résiliation prendra effet à compter de la date de réception de la présente lettre. »

Toutefois, l'intégralité de la cotisation reste due à l'assureur si le souscripteur exerce son droit de renonciation alors qu'un sinistre mettant en jeu la garantie du contrat et dont il n'a pas eu connaissance est intervenu pendant le délai de renonciation.

8.9 AUTORITÉ DE CONTRÔLE

L'autorité de contrôle de SURAVENIR ASSURANCES est l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution (ACPR) 61 rue Taitbout - 75436 Paris cedex 09.

8.10 INFORMATIQUE ET LIBERTÉS

Dans le cadre de la gestion du contrat d'assurance, des données à caractère personnel vous concernant sont collectées par l'assureur, responsable du traitement, et sont nécessaires au traitement informatique de votre demande, pour les finalités suivantes : information commerciale, gestion et évaluation du risque et lutte contre la fraude. Ces informations pourront être utilisées aux mêmes fins par les établissements et sociétés de notre Groupe et nos partenaires intervenant dans le cadre de la gestion du contrat.

Ces informations peuvent également être communiquées, à leur requête, aux organismes officiels et aux autorités administratives ou judiciaires légalement habilitées (pays de l'Union Européenne ou non membres de l'Union Européenne), notamment dans le cadre de la lutte contre le blanchiment des capitaux ou de la lutte contre le financement du terrorisme.

Un dispositif d'enregistrement et d'écoute éventuelle des conversations téléphoniques a été mis en place par l'assureur, pour des raisons de qualité de service. Ces enregistrements sont exclusivement destinés à l'usage interne de l'assureur.

Conformément aux dispositions de la Loi Informatique et Libertés du 6 janvier 1978 modifiée, vous disposez d'un droit d'accès, de rectification, d'opposition pour motifs légitimes et de suppression des données ou enregistrements vous concernant. Si vous souhaitez exercer ces droits, veuillez nous contacter par mail à l'adresse : cil@suravenir-assurances.fr ou adresser un courrier à Suravenir Assurances, Service traitant les demandes Informatique et Libertés, 44 931 Nantes Cedex 9.

8.11 RÉCLAMATIONS

En cas de questions relatives à la vie de votre contrat, consultez en premier lieu votre contact habituel, il reste votre interlocuteur privilégié.

Si la réponse obtenue ne répond pas à vos attentes, vous avez également la possibilité d'adresser votre réclamation au service :

Relations Clientèle - Suravenir Assurances, 44931 Nantes cedex 9.

Nous nous engageons à accuser réception de votre réclamation dans un délai maximum de 10 jours ouvrables à compter de sa réception, sauf si la réponse elle-même vous est apportée dans ce délai.

Nous vous apporterons une réponse dans les meilleurs délais et au plus tard sous deux mois à compter de la réception de votre réclamation.

En ultime recours, si cette dernière réponse apportée ne vous satisfaisait pas, vous pouvez saisir le Médiateur désigné par la Fédération Française des Sociétés d'Assurances (FFSA) à l'adresse suivante :

La Médiation de l'Assurance

TSA 50110

75441 Paris Cedex 09

Fax : 01 45 23 27 15

Email : le.mediateur@mediation-assurance.org

La présente convention d'assistance constitue les Conditions Générales des prestations d'assistance Habitation. Elle précise le contenu et les limites des prestations d'assistance accordées aux clients ayant souscrit un contrat e.NOV HABITAT® géré par SURAVENIR ASSURANCES. Ces prestations sont garanties et mises en oeuvre par : ASSURIMA, Société anonyme au capital de 4 200 000 euros entièrement libéré, entreprise régie par le Code des Assurances dont le siège social est situé 118 avenue de Paris – 79000 Niort, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Niort sous le numéro 481.514.149, soumise à l'Autorité de Contrôle

Prudentiel et de Résolution située 61, rue Taitbout 75436 PARIS CEDEX 09, conformément au protocole d'accord signé entre ASSURIMA et SURAVENIR ASSURANCES. SURAVENIR ASSURANCES se réserve toutefois la possibilité de substituer à cette société tout autre organisme de même nature susceptible de répondre, dans les mêmes conditions, aux prestations contenues dans la présente convention.

Dans cette hypothèse, l'assuré aura la faculté de résilier la présente convention à son échéance contractuelle mais ne pourra prétendre à aucune indemnité de ce chef.

9.1 DÉFINITIONS

■ **ACCIDENT (de la personne bénéficiaire) :** Toute lésion corporelle médicalement constatée atteignant le bénéficiaire, provenant de l'action violente, soudaine et imprévisible d'une cause extérieure.

■ **ANIMAUX DE COMPAGNIE :** Les chiens et les chats. **Sont exclus les chiens relevant de l'une des catégories des chiens dangereux visés par l'article L 211-11 du Code Rural.**

■ **ASSURÉ :** Toute personne physique ayant souscrit un contrat d'assurance e.NOV HABITAT®.

■ **BÉNÉFICIAIRE :**

1) Pour les prestations « d'assistance en cas de sinistre au domicile », « en cas d'hospitalisation d'un bénéficiaire », « d'assistance dépannage au quotidien » :

- toute personne ayant souscrit un contrat d'assurance e.NOV HABITAT®, son conjoint, concubin, partenaire pacsé vivant sous le même toit,
- leur(s) enfant(s) célibataire(s) de moins de 25 ans révolu à charge au sens fiscal et vivant sous le même toit et, le cas échéant, leur(s) enfant(s) qui viendrait(ent) à naître au cours de la validité du contrat,
- les ascendants, à charge fiscalement, ou vivant sous le même toit auxquels sont versés des pensions alimentaires donnant droit à déduction sur le revenu global du souscripteur du contrat,
- toute personne résidant habituellement sous le même toit et pouvant le justifier.

2) Pour les prestations, à l'étranger, « d'assistance en cas de maladie ou de blessure », « d'assistance en cas de décès d'un bénéficiaire », « d'assistance en cas de décès d'un membre de la famille du bénéficiaire », « d'assistance en cas de poursuites judiciaires consécutives à un accident de la circulation » et « d'assistance en cas de

besoins en informations privées » : le souscripteur du contrat âgé de moins de 30 ans.

Le bénéficiaire est également désigné par le terme « vous » dans le présent document.

■ **DOMICILE :** Résidence principale et habituelle de l'assuré ou du bénéficiaire située en France métropolitaine ou en Principauté de Monaco et figurant dans le contrat d'assurance sous la rubrique « Adresse du risque ».

■ **EFFETS DE PREMIÈRE NÉCESSITÉ :** Par effets de première nécessité, on entend les effets personnels du bénéficiaire tels que les effets vestimentaires et de toilette de première nécessité.

■ **ÉTENDUE TERRITORIALE :**

- Pour les prestations « d'Assistance au domicile », à l'exception de la prestation « Retour au domicile en l'absence du bénéficiaire » : France métropolitaine ou Principauté de Monaco,
- Pour la prestation « Retour au domicile en l'absence du bénéficiaire » : monde entier,
- Pour les prestations d'assistance en cas de maladie, blessure, décès : à l'étranger uniquement.

■ **ÉTRANGER :** Par étranger, on entend le monde entier, à l'exception de la France.

■ **FRANCE :** Par France, il faut entendre la France métropolitaine et Principauté de Monaco.

■ **FRANCHISE :** Par franchise, on entend la partie du montant des frais restant à la charge du souscripteur.

■ **HOSPITALISATION :** Tout séjour de plus de 24 heures consécutives dans un établissement de soins pour une

mise en observation ou traitement médical ou chirurgical à caractère non esthétique d'une maladie ou de lésions résultant d'un accident.

■ **MALADIE** : Une altération de la santé dûment constatée par un docteur en médecine, nécessitant des soins médicaux et présentant un caractère soudain et imprévisible.

■ **NATURE DES DÉPLACEMENTS COUVERTS** : Les prestations d'assistance décrites dans la présente convention s'appliquent :

- en France ou à l'étranger, au cours de tout déplacement privé pour la prestation « Retour au domicile en l'absence du bénéficiaire »,
- à l'étranger, au cours de tout déplacement privé d'une

durée n'excédant pas 90 jours consécutifs pour les prestations d'assistance en cas de maladie, blessure, décès.

■ **NOUS** : NOVELIA Assistance, prestations gérées par ASSURIMA.

■ **SINISTRE** : Événement pris en charge par nous dans le cadre de votre contrat habitation (se reporter aux garanties souscrites dans les Conditions Particulières).

■ **VALIDITÉ** : La validité des prestations d'assistance suit celle du contrat d'assurance habitation et cesse, à la même date, si celui-ci est résilié du fait du bénéficiaire ou de l'assureur.

9.2 CONDITIONS D'INTERVENTIONS

Pour nous permettre d'intervenir, il est nécessaire :

■ **d'appeler sans attendre par téléphone au 05 49 34 80 86 afin d'obtenir notre accord préalable avant de prendre toute initiative ou d'engager toute dépense,**

■ de se conformer à nos solutions préconisées,
■ de fournir tous les justificatifs originaux des dépenses dont le remboursement est demandé. En cas de fausse déclaration, nous nous réservons le droit de prendre toutes dispositions relatives à ses obligations pour les contrats en cours et le cas échéant, d'en refuser le remboursement,

■ de fournir tous les éléments relatifs au contrat souscrit et notamment :

- le numéro du contrat d'assurance e.NOV HABITAT®,
- la date d'effet du contrat,
- les nom, prénom et adresse du bénéficiaire.

Nous intervenons à la condition expresse que l'événement qui nous amène à fournir la prestation demeurerait incertain lors de la souscription, lors de l'événement et/ ou au moment du départ.

Nous ne saurions nous substituer aux interventions des services publics locaux ou de tous intervenants auxquels nous aurions l'obligation de recourir en vertu de la réglementation locale et/ou internationale.

Lorsqu'un transport est organisé et pris en charge en application des clauses du présent contrat, nous pouvons demander au bénéficiaire d'utiliser son titre de transport si ce dernier peut être utilisé ou modifié. Dans le cas contraire, lorsque nous avons pris en charge le retour, le bénéficiaire est tenu de nous restituer le titre de transport ou son remboursement.

9.3 ASSISTANCE À DOMICILE

9.3.1 | Assistance en cas de sinistre au domicile

■ **Retour au domicile en l'absence du bénéficiaire**

Si la présence du bénéficiaire est indispensable pour effectuer les démarches administratives relatives au sinistre, nous organisons, prenons en charge et mettons à la disposition du bénéficiaire un billet de train 1^{ère} classe ou avion classe économique, pour permettre le retour au domicile garanti du bénéficiaire en déplacement depuis son lieu de séjour. La prise en charge se fait en

complément des frais qu'il aurait dû engager pour son retour.

Dans le cas où le bénéficiaire doit retourner sur son lieu de séjour pour récupérer son véhicule, nous organisons, prenons en charge et mettons à la disposition du bénéficiaire un billet retour de train 1^{ère} classe ou avion classe économique.

■ **Effets de première nécessité**

Si l'intégralité des effets personnels du bénéficiaire est détruite, nous prenons en charge, sur présentation de

factures originales, les effets vestimentaires et de toilette de première nécessité à concurrence de 305 € TTC par bénéficiaire et ce dans la limite de 1 220 € TTC pour l'ensemble de ceux-ci.

Nous nous réservons le droit de demander au bénéficiaire de justifier de la destruction ou de la disparition totale des effets personnels.

■ Hébergement ou transfert chez un proche

Si le domicile est rendu inhabitable, nous organisons et prenons en charge soit :

- l'hébergement du bénéficiaire à l'hôtel pendant 5 nuits maximum à concurrence de 46 € TTC par nuit et par bénéficiaire (chambre et petit-déjeuner). Dans le cas où le bénéficiaire ne peut le faire lui-même, nous organisons et prenons en charge le transport à l'hôtel,
- le transport aller, en train 1^{ère} classe ou avion classe économique, pour permettre au bénéficiaire de se rendre et d'être hébergé chez un proche résidant en France.

■ Gardiennage du domicile sinistré

Si le domicile du bénéficiaire doit faire l'objet d'une surveillance, nous organisons et prenons en charge la présence d'un vigile ou d'un gardien afin de surveiller les lieux et de préserver les biens venant de subir un sinistre, pendant 48 heures consécutives maximum.

■ Transfert du mobilier

Si le domicile du bénéficiaire est temporairement inhabitable, nous organisons et mettons à disposition du bénéficiaire un véhicule de location pour transférer le mobilier resté dans les locaux sinistrés. Nous prenons en charge la location du véhicule à concurrence de 310 € TTC.

Il s'agit d'un véhicule utilitaire non aménagé. La mise à disposition du véhicule s'effectuera dans la limite des disponibilités et des conditions imposées par les sociétés de location notamment quant à l'âge du conducteur et la détention du permis de conduire. Les assurances complémentaires (rachat de franchise et assurances des personnes transportées) sont prises en charge par l'assistant. **Les frais de carburant, de péage et les éventuelles franchises vol incluses dans les contrats de location sont à la charge du bénéficiaire.**

■ Recherche d'un garde-meuble

Nous recherchons et mettons le bénéficiaire en relation avec un garde-meuble proche du domicile sinistré. **Les frais de garde restent à la charge du bénéficiaire.**

■ Aide à la recherche d'un logement provisoire

Si le domicile est inhabitable au-delà de 5 jours après le sinistre, nous orientons le bénéficiaire vers les organismes compétents, le conseillons dans les différentes démarches pour trouver un logement provisoire.

■ Déménagement

Si le domicile du bénéficiaire est inhabitable au-delà de 30 jours après la date de survenance du sinistre, nous organisons et prenons en charge le déménagement du mobilier du bénéficiaire vers son nouveau lieu de résidence en France. Ce déménagement doit être effectué au maximum dans les 60 jours qui suivent la date du sinistre. La prise en charge des frais de déménagement se fera dans la limite d'un transport dans un rayon de 100 km depuis le domicile sinistré.

■ Transmission de messages urgents

Si le sinistre survenu au domicile nécessite la transmission d'un message urgent, nous nous en chargerons à la demande du bénéficiaire (les messages devront être courts, à usage privé, **à l'exclusion de tout message à usage commercial**).

9.3.2 | Assistance en cas d'hospitalisation d'un bénéficiaire d'une durée supérieure à 24 heures

■ Transfert à l'hôpital et retour au domicile

Dans le cas où le bénéficiaire, suite à un accident ou à une maladie survenu(e) au domicile ne peut être soigné sur place et doit être hospitalisé, nous vous aidons à la recherche, hors cas d'urgence, d'une ambulance ou d'un véhicule sanitaire léger pour conduire le bénéficiaire à l'hôpital ou à l'issue d'une hospitalisation le reconduire à son domicile. Il appartient au médecin intervenant sur place de décider seul de la nécessité d'une éventuelle médicalisation du transport du bénéficiaire par le SAMU.

La prise en charge financière du transport se fera en complément des remboursements éventuels obtenus par le bénéficiaire (ou ses ayants droit) auprès de la sécurité sociale et/ou de tout autre organisme de prévoyance. À cette fin, le bénéficiaire s'engage à effectuer toutes démarches nécessaires au recouvrement de ces frais auprès des organismes concernés et à nous communiquer les décomptes originaux et les photocopies de notes de soins justifiant les dépenses engagées.

■ Assistance aux enfants

En cas d'hospitalisation d'un des 2 parents bénéficiaires à la suite d'une maladie ou d'un accident survenu(e) au domicile ou en cas de décès d'un des 2 parents, nous organisons et prenons en charge :

- soit la venue d'une personne qualifiée pour garder les enfants de moins de 15 ans, dans la limite des disponibilités locales et ce à concurrence de 12 heures consécutives par jour et pendant 3 jours de suite,
- soit un billet aller/retour par train 1^{ère} classe ou par avion classe économique, d'une personne désignée par le bénéficiaire résidant en France, depuis son domicile et jusqu'au domicile du bénéficiaire pour effectuer la garde des enfants de moins de 15 ans,
- le transfert aller/retour des enfants de moins de 15 ans par train 1^{ère} classe ou par avion classe économique depuis leur domicile et jusqu'au domicile d'un parent résidant en France.

■ Transport et garde des animaux de compagnie

En cas d'hospitalisation d'un bénéficiaire à la suite d'un accident ou d'une maladie survenu(e) au domicile, nous organisons et prenons en charge :

- soit le transfert des animaux de compagnie chez un proche en France dans un rayon de 50 km du domicile du bénéficiaire. **Les frais de garde restent à la charge du bénéficiaire,**
- soit le transport desdits animaux dans un établissement de garde proche du domicile du bénéficiaire. Les frais de garde sont pris en charge à concurrence de 230 € TTC.

Cette garantie est soumise au respect des conditions de transport, d'accueil et d'hébergements définis par les prestataires et établissements de garde sollicités (notamment vaccinations à jour, versement éventuel d'une caution,...).

9.3.3 | Assistance dépannage au quotidien

■ Réparation d'urgence dans les domaines de la plomberie, vitrerie et électricité

En cas de panne ou de dysfonctionnement d'un appareil ou d'une installation résultant directement et exclusivement d'un événement à caractère accidentel, nous organisons et prenons en charge à concurrence de 46 € TTC (déplacement + main d'œuvre) la venue d'un prestataire qui pourra intervenir rapidement.

Le coût des pièces détachées est à la charge du bénéficiaire.

Nous organisons, si la situation le justifie, avec l'accord du bénéficiaire, la mise en œuvre des mesures conservatoires ou de sécurité les plus urgentes.

■ Dépannage serrurerie

En cas de perte ou du vol des clefs ou en cas de serrures endommagées suite à vol ou cambriolage avec effraction, nous organisons et prenons en charge à concurrence de 76 € TTC (déplacement + main d'œuvre) la venue d'un serrurier pour procéder à l'ouverture de la porte principale du domicile.

Nous nous réservons le droit de demander au bénéficiaire de justifier de sa qualité d'occupant du domicile concerné.

■ Mise en relation avec des corps de métiers

Si le bénéficiaire souhaite effectuer des réparations et/ou des travaux d'aménagement de l'habitat et/ou changer des équipements ou des installations de son domicile, nous organisons la mise en relation avec un ou plusieurs prestataires susceptibles d'intervenir rapidement au domicile du bénéficiaire. Ces professionnels sont des spécialistes en plomberie, électricité, chauffage, menuiserie et vitrerie.

Le déplacement et l'intervention sont à la charge du bénéficiaire.

■ Remorquage du véhicule au domicile

En cas d'immobilisation du véhicule du bénéficiaire au domicile, à la suite d'une panne ou d'un accident, nous mettons en relation le bénéficiaire avec un prestataire pouvant assurer le dépannage sur place ou le remorquage du véhicule vers le garage le plus proche du domicile du bénéficiaire dans la limite des disponibilités locales et des règlements en vigueur.

Le coût du dépannage/remorquage et des pièces détachées reste à la charge du bénéficiaire.

■ Renseignements téléphoniques

À la demande du bénéficiaire, nous recherchons et communiquons le ou les numéros de téléphone des services publics concernés dans le cas d'un problème lié à l'habitation.

Il est toutefois précisé que notre responsabilité ne saurait être recherchée en aucun cas si le bénéficiaire, à la recherche d'un numéro d'urgence (pompiers, police secours...), s'adressait à elle au lieu de contacter directement le ou les services concernés.

■ Assistance déménagement

À la demande du bénéficiaire à l'occasion d'un déménagement, nous recherchons et communiquons les coordonnées d'au moins deux sociétés de déménagement.

À l'occasion de son déménagement, le bénéficiaire doit effectuer un certain nombre de démarches administratives, nous lui venons en aide :

- en répondant à toutes ses questions,
- en lui faisant parvenir un guide regroupant les principales démarches à effectuer,
- en mettant à sa disposition un ensemble de lettres pré imprimées à ses noms et adresse qu'il doit renvoyer aux administrations compétentes: opérateur téléphonique, service des eaux, régime générale de protection sociale, fournisseur d'énergie, banque...

■ Service Information Vie Pratique

Sur simple appel téléphonique, chaque jour de 8h00 à 19h sauf les dimanches et jours fériés, nous recherchons et communiquons au bénéficiaire toute information ou tout renseignement à caractère documentaire, lui permettant d'orienter ses démarches dans les domaines de la vie privée.

Dans tous les cas, ces informations constituent des renseignements à caractère documentaire visés par l'article 66.1 de la loi modifiée du 31 décembre 1971. Il ne peut en aucun cas s'agir de consultations juridiques. Selon les cas, nous pourrions orienter le bénéficiaire vers les organismes professionnels susceptibles de lui répondre.

Nous pourrions également être conduits à demander au bénéficiaire, par téléphone, les éléments indispensables à l'examen de la question posée et sans lesquels une réponse ne pourrait être valablement formulée.

En aucun cas les informations téléphoniques transmises ne pourront être utilisées à notre encontre, qui rendons le service dans le seul but de venir en aide au bénéficiaire.

9.4 ASSISTANCE À L'ÉTRANGER SI GARANTIE ACQUISE AU CONTRAT (ÉTUDIANT)

Couverture :

- **DOMICILE** : le lieu, en France métropolitaine et Principauté de Monaco de l'habitation garantie du bénéficiaire
- **BÉNÉFICIAIRE** : le souscripteur du contrat e.NOV HABITAT® Etudiants âgé de moins de 30 ans

Prestations d'assistance :

- En cas de maladie, de blessure, de décès, de poursuites judiciaires, et en cas de besoin en informations privées (à l'étranger uniquement).

PRESTATIONS D'ASSISTANCE e.NOV HABITAT® ÉTUDIANTS	Conditions de couverture
ASSISTANCE EN CAS DE MALADIE OU D'ACCIDENT	
■ Transport / rapatriement	Frais réels.
■ Retour d'un/des accompagnant(s)	En cas de rapatriement du bénéficiaire, organisation et prise en charge du voyage retour d'un/des accompagnant(s) en train 1 ^{ère} classe ou en avion classe économique. Prestation non cumulable avec la prestation « Présence Hospitalisation ».
■ Présence hospitalisation	Si l'état de santé du bénéficiaire ne permet pas ou ne nécessite pas son rapatriement, nous organisons et prenons en charge le voyage aller/retour en train 1 ^{ère} classe ou en avion classe économique pour un proche ainsi que ses frais d'hôtel pendant 10 nuits maximum à concurrence de 60 € TTC / nuit. Prestation non cumulable avec la prestation « Retour d'un/des accompagnant(s) ».
■ Prolongation de séjour	Consécutivement à une hospitalisation et sur présentation de justificatif médical, le bénéficiaire doit en accord avec nos médecins prolonger son séjour à l'hôtel, nous organisons et prenons en charge pour lui et pour une personne l'accompagnant, les frais d'hébergement à concurrence de 60 € TTC / nuit / bénéficiaire pendant 10 nuits maximum.
■ Frais de secours sur piste balisée et ouverte aux skieurs	En cas d'accident de ski du bénéficiaire, nous prenons en charge les frais de secours à concurrence de 160 € TTC / événement.
■ Envoi de médicaments	En cas d'impossibilité de trouver sur place les médicaments indispensables au traitement du bénéficiaire, nous organisons et prenons en charge l'envoi des médicaments, dont l'équivalence n'existe pas à l'étranger. Le coût des frais de douane et le coût des médicaments restent à charge du bénéficiaire.
■ Remboursement complémentaire des frais médicaux	Nous remboursons au bénéficiaire la partie des frais médicaux non pris en charge par la Sécurité sociale et/ou tout autre organisme de prévoyance, à hauteur de 8 000 € TTC (franchise de 15 € TTC) maximum/par an et par bénéficiaire, avec extension des frais médicaux aux Etats-Unis à concurrence de 152 500 € TTC (franchise de 15 € TTC) pour des séjours d'une durée inférieure à 90 jours. NOVELIA Assistance rembourse les frais pour urgence dentaire avec un plafond de 80 € TTC (franchise de 15 €) au bénéficiaire.
■ Avance sur frais d'hospitalisation	Tant que le bénéficiaire est jugé intransportable par nos médecins et jusqu'au jour où le rapatriement peut être effectué, nous pouvons faire l'avance des frais d'hospitalisation à hauteur de 8 000 € TTC maximum/par an et par bénéficiaire, avec extension des frais médicaux aux Etats-Unis à concurrence de 152 500 € TTC pour des séjours d'une durée inférieure à 90 jours.
■ Achat et envoi d'objets divers	Nous organisons et prenons en charge l'envoi des objets souhaités à hauteur de 75 € TTC maximum par envoi.
ASSISTANCE EN CAS DE DÉCÈS D'UN BÉNÉFICIAIRE	
■ Transport de corps	Nous organisons et prenons en charge le transport du bénéficiaire jusqu'au lieu des obsèques en France, ainsi que les frais nécessités par les soins de préparation et les aménagements spécifiques au transport, à l'exclusion de tout autre frais. NOVELIA Assistance participe au frais de cercueil à concurrence de 765 € TTC.
■ Reconnaissance de corps et formalités décès	Dès lors que le bénéficiaire décède lors d'un déplacement et qu'il se retrouvait seul sur place, nous organisons et prenons en charge le voyage aller/retour en train 1 ^{ère} classe ou en avion classe économique d'un proche, ainsi que ses frais d'hôtel pendant 10 nuits maximum à concurrence de 60 € TTC / nuit.
■ Retour d'un/des accompagnant(s)	En cas de rapatriement suite au décès du bénéficiaire, nous organisons et prenons en charge le voyage retour d'un/des accompagnant(s) en train 1 ^{ère} classe ou en avion classe économique.
ASSISTANCE EN CAS DE DÉCÈS D'UN MEMBRE DE LA FAMILLE DU BÉNÉFICIAIRE	
■ Retour anticipé en France	Nous organisons et prenons en charge soit le voyage aller/retour du bénéficiaire ou le voyage aller du bénéficiaire et d'un accompagnant se déplaçant avec vous, en train 1 ^{ère} classe ou en avion classe économique.
ASSISTANCE EN CAS DE POURSUITES JUDICIAIRES CONSÉCUTIVES À UN ACCIDENT DE LA CIRCULATION	
■ Avance caution pénale	Nous avançons le montant de la caution pénale exigée par les autorités à concurrence de 8 000 € TTC maximum et à l'exclusion de toute autre cause.
■ Prise en charge des honoraires d'avocat	Nous avançons le montant des frais d'honoraires d'avocat à concurrence de 1 500 € TTC maximum (hors faits passibles de sanctions pénales).
ASSISTANCE EN CAS DE BESOINS EN INFORMATIONS PRIVÉES	
■ Informations Voyages	Informations accessibles sur simple appel téléphonique au 05 49 34 80 86 de 8h à 19h (heure de Paris) tous les jours sauf dimanches et jours fériés.

■ Transport / rapatriement en cas de maladie ou blessure à l'étranger

Nos médecins contactent les médecins traitants sur place et prennent les décisions les mieux adaptées à l'état du bénéficiaire en fonction des informations recueillies et des seules exigences médicales.

Si notre équipe médicale recommande le rapatriement du bénéficiaire, nous organisons et prenons en charge sa réalisation en fonction des seuls impératifs médicaux retenus par notre équipe médicale.

La destination de rapatriement est :

- soit un centre de soins adapté de proximité,
- soit un centre hospitalier dans un pays limitrophe,
- soit le centre hospitalier le plus proche du domicile,
- soit le domicile.

Si le bénéficiaire est hospitalisé dans un centre de soins hors du secteur hospitalier du domicile, nous organisons, le moment venu, son retour après consolidation médicalement constatée et prenons en charge son transfert à son domicile.

Les moyens de rapatriement peuvent être le véhicule sanitaire léger, l'ambulance, le train 1^{ère} classe (couchette ou place assise), l'avion de ligne, l'avion sanitaire.

Le choix final du lieu d'hospitalisation, de la date, de la nécessité d'un accompagnement du bénéficiaire et des moyens utilisés relève exclusivement de la décision de notre équipe médicale.

Tout refus du bénéficiaire de la solution proposée par notre équipe médicale entraîne l'annulation de la garantie d'assistance aux personnes. Dans ce cas, le bénéficiaire nous décharge de toute responsabilité, notamment en cas de retour par ses propres moyens ou aggravation de son état de santé.

Nous pouvons demander au bénéficiaire d'utiliser son titre de transport si ce dernier peut être utilisé ou modifié. Dans le cas contraire, lorsque nous avons pris en charge le retour, le bénéficiaire est tenu de nous restituer le titre de transport ou son remboursement.

■ Remboursement complémentaire de frais médicaux en cas de maladie ou blessure à l'étranger

Nous remboursons au bénéficiaire la partie des frais médicaux non pris en charge par la sécurité sociale et/ou tout autre organisme de prévoyance, sous déduction d'une franchise de 15 € TTC par dossier, pour des soins reçus sur ce territoire, jusqu'au jour où nous pouvons effectuer le transport du bénéficiaire, même si le bénéficiaire décide de rester sur place.

Nous remboursons à concurrence de 8 000 € TTC maximum/par an/bénéficiaire, avec extension des frais médicaux aux Etats-Unis à concurrence de 152 500 € TTC maximum/an/bénéficiaire pour des séjours d'une durée inférieure à 90 jours et sur transmission des décomptes originaux des organismes sociaux et/ou de prévoyance justifiant les remboursements obtenus, et des photocopies des notes de soins justifiant des dépenses engagées. **À défaut, nous ne pourrions pas procéder au remboursement.**

La nature des frais ouvrant droit à remboursement est :

- les honoraires médicaux,
- les frais de médicaments prescrits par un médecin ou chirurgien,
- les soins d'urgence dentaires limités à 80 € TTC/événement et par bénéficiaire,
- les frais de taxi ou d'ambulance ordonnée par un médecin pour un trajet local,
- les frais d'hospitalisation quand vous êtes jugé intransportable par décision de nos médecins prise après recueil des informations auprès du médecin local. Le remboursement complémentaire de ces frais d'hospitalisation cesse à compter du jour où nous sommes en mesure d'effectuer votre transport, même si vous décidez de rester sur place.

■ Avance sur frais d'hospitalisation (à l'étranger uniquement)

Tant que le bénéficiaire est jugé intransportable par nos médecins et jusqu'au jour où nous pouvons effectuer le transport du bénéficiaire, même si le bénéficiaire décide de rester sur place, nous pouvons effectuer une avance des frais d'hospitalisation dans la limite 8 000 € TTC maximum/par an/bénéficiaire, avec extension des frais médicaux aux Etats-Unis à concurrence de 152 500 € TTC maximum/an/bénéficiaire pour des séjours d'une durée inférieure à 90 jours sous réserve des conditions cumulatives suivantes :

- soins prescrits en accord avec nos médecins,
 - hospitalisation incluant une nuit sur place minimum.
- Cette avance doit être remboursée dans les 30 jours après réception de la reconnaissance de dette. Le bénéficiaire devra effectuer les démarches nécessaires au recouvrement de ses frais auprès des organismes concernés. Nous prenons en charge la différence entre le montant de l'avance remboursée par le bénéficiaire et le montant des sommes perçues par lui auprès des organismes sociaux et/ou de prévoyance, dans les limites ci-dessus décrites et sur présentation des justificatifs.

9.5 LES EXCLUSIONS

■ Exclusions générales

- les conséquences des guerres civiles ou étrangères, d'instabilité politique notoire, émeutes, mouvements

populaires, actes de terrorisme, représailles, restriction à la libre circulation des personnes et des biens (quel qu'en soit le motif, notamment sanitaire, de sécurité,

météorologique, etc.), désintégration du noyau atomique, irradiation provenant d'une source d'énergie présentant un caractère de radioactivité,

- les conséquences d'actes, actes intentionnels ou actes dolosifs intentionnels de votre part, tentative de suicide ou suicide,
- les conséquences de l'usage de médicaments, de drogue, stupéfiants et produits assimilés, non ordonnés médicalement et de l'usage abusif d'alcool,
- les conséquences des incidents survenus au cours d'épreuves, courses ou compétitions motorisées ou leurs essais, soumises par la réglementation en vigueur à l'autorisation préalable des pouvoirs publics, lorsque le bénéficiaire y participe en tant que concurrent ou au cours d'essais sur circuit soumis à homologation préalable des pouvoirs publics, et ce, même si le bénéficiaire utilise son propre véhicule,
- les sinistres survenus dans les pays exclus de la garantie ou en dehors des dates de validité du contrat, et notamment au-delà de la durée de déplacement prévu à l'étranger,
- les frais engagés sans notre accord ou non expressément prévus par le présent contrat,
- les frais non justifiés par des documents originaux,
- les frais de restaurant, douane, carburant, péage, franchise non rachetable en cas de location de véhicule.

■ Exclusions relatives à l'assistance aux Personnes

Nous ne pouvons en aucun cas nous substituer aux organismes locaux de secours d'urgence.

- les situations à risque infectieux en contexte épidémique faisant l'objet d'une mise en quarantaine ou de mesures préventives ou de surveillance spécifique de la part des autorités sanitaires locales et/ou nationales du pays d'origine,
- les états pathologiques résultant d'une maladie infectieuse, contagieuse ou de l'exposition à des agents biologiques infectants, à des substances chimiques type gaz de combat, incapacitants, neurotoxiques, ou à effet toxique rémanent ou d'une contamination par radio nucléides,
- les états de santé et/ou les maladies et/ou blessures préexistantes diagnostiquées et/ou traitées ayant fait l'objet d'une hospitalisation continue, ou une hospitalisation ambulatoire dans les 6 mois précédant la demande d'assistance qu'il s'agisse de la manifestation ou de l'aggravation dudit état,
- les frais liés à un état pathologique constitué antérieurement à la date de souscription ou de renouvellement de l'abonnement, ou à une maladie mentale ayant déjà fait l'objet d'un traitement,
- les bilans de santé concernant un dépistage à titre de prévention, les traitements ou analyses réguliers, leurs conséquences et frais en découlant,
- les voyages entrepris dans un but de diagnostic et/

ou de traitement médical ou d'intervention de chirurgie esthétique, leurs conséquences et frais en découlant,

- l'organisation et la prise en charge du transport visé au chapitre « transport/rapatriement » pour des affections bénignes qui peuvent être traitées sur place et qui ne vous empêche pas de poursuivre votre déplacement ou votre séjour,
- les demandes d'assistance se rapportant à la procréation médicalement assistée ou à l'interruption volontaire de grossesse, leurs conséquences et frais en découlant,
- les demandes relatives à la procréation ou gestation pour le compte d'autrui, ses conséquences et frais en découlant,
- les frais d'optique (lunettes ou verres de contact par exemple), les appareillages médicaux et prothèses (dentaire, auditives, médicales notamment),
- les frais de cure thermale, de séjour en maison de repos, de rééducation, kinésithérapie, chiropraxie, vaccins et frais de vaccination, visites médicales de contrôle et leurs conséquences et frais s'y rapportant,
- les hospitalisations prévues, leurs conséquences et frais en découlant,
- les frais de bilan de santé et de traitements médicaux ordonnés en France, consécutifs ou non à une maladie ou un accident survenu à l'étranger,
- les services médicaux ou paramédicaux et d'achat de produits, dont le caractère thérapeutique n'est pas reconnu par la législation française, et les frais s'y rapportant,
- l'organisation des recherches et secours de personne, notamment en montagne, en mer ou dans le désert, et les frais s'y rapportant,
- les frais liés aux excédents de poids des bagages lors d'un transport en avion et les frais d'acheminement des bagages lorsqu'ils ne peuvent être transportés avec vous,
- les frais d'annulation de séjour,
- les frais de secours hors-piste de ski.

■ Exclusions spécifiques aux prestations d'assistance à domicile

Nous ne pouvons en aucun cas nous substituer aux organismes locaux de secours d'urgence.

Sont exclus :

- la faute intentionnelle ou dolosive de la part du bénéficiaire ou de la part d'un de ses préposés,
- les sinistres à domicile consécutifs à une négligence grave ou à un défaut d'entretien,
- les sinistres répétitifs causés par la non remise en état du domicile après une première intervention de notre part,
- les conséquences de l'usage de médicaments, drogues, stupéfiants et produits assimilés non ordonnés médicalement et de l'usage abusif d'alcool.

9.6 CONDITIONS RESTRICTIVES D'APPLICATION

■ Circonstances exceptionnelles

Nous ne pouvons être tenus pour responsable d'un quelconque dommage à caractère professionnel ou commercial, subi par un bénéficiaire à la suite d'un incident ayant nécessité l'intervention des services d'assistance.

Nous ne pouvons nous substituer aux organismes locaux ou nationaux de secours d'urgence ou de recherche, **et ne prenons pas en charge les frais engagés du fait de leur intervention** sauf stipulation contractuelle contraire.

Nous nous engageons à mobiliser tous les moyens d'action dont nous disposons pour effectuer l'ensemble des garanties prévues dans la convention.

Cependant, il est entendu que notre engagement repose sur une obligation de moyens et non de résultat, compte tenu du contexte dans lequel pourraient s'effectuer les garanties.

A ce titre, nous ne pouvons être tenue pour responsable de la non-exécution ou des retards provoqués par la guerre civile ou étrangère déclarée ou non, la mobilisation générale, la réquisition des hommes et du matériel par les autorités, tous les actes de sabotage

ou de terrorisme, les conflits sociaux tels que grèves, émeutes, mouvements populaires, la restriction à la libre circulation des biens et des personnes quelle que soit l'autorité compétente qui l'impose, les cataclysmes naturels, les effets de la radioactivité, les épidémies, les zones géographiques à risques sanitaires, tous les cas de force majeure rendant impossible l'exécution du contrat.

■ Circonstances particulières

Les transporteurs de personnes (dont notamment les compagnies aériennes) sont susceptibles d'opposer pour les personnes atteintes de certaines pathologies ou pour les femmes enceintes, des restrictions applicables jusqu'au moment du début du transport, et susceptibles d'être modifiées sans préavis (ainsi pour les compagnies aériennes : examen médical, certificat médical, etc. ...). De ce fait, le rapatriement de ces personnes ne pourra être réalisé que sous réserve de l'absence de refus du transporteur, et bien évidemment, d'absence d'avis médical défavorable (tel que prévu et suivant les modalités prévues au chapitre « Transport rapatriement ») au regard de la santé de l'assuré ou de l'enfant à naître.

9.7 CADRE JURIDIQUE

9.7.1 | Subrogation

ASSURIMA est subrogé à concurrence des indemnités payées et des services fournis dans les droits et actions du bénéficiaire contre toute personne responsable des faits ayant motivé notre intervention.

9.7.2 | Prescription

Toute action dérivant de la convention d'assistance est prescrite par deux ans à compter de l'événement qui y donne naissance.

Toutefois, ce délai ne court :

- en cas de réticence, omission, déclaration fautive ou inexacte sur le risque couru, que du jour où ASSURIMA en a eu connaissance,
- en cas de sinistre, que du jour où les bénéficiaires en ont eu connaissance, s'ils prouvent qu'ils l'ont ignoré jusque-là.

Quand l'action des bénéficiaires contre ASSURIMA a pour cause le recours d'un tiers, le délai de la prescription ne court que du jour où ce tiers a exercé une action en justice contre les bénéficiaires ou a été indemnisé par ce dernier.

La prescription est interrompue par la désignation d'experts à la suite d'un sinistre ou par une des causes ordinaires d'interruption de la prescription :

- la reconnaissance non équivoque par ASSURIMA du droit à garantie des bénéficiaires,
- la demande en justice, même en référé,
- une mesure conservatoire prise en application du code des procédures civiles ou un acte d'exécution forcée.

L'interruption de la prescription de l'action peut, en outre, résulter de l'envoi d'une lettre recommandée avec accusé de réception adressée par ASSURIMA aux bénéficiaires en ce qui concerne l'action en paiement de la prime et par les bénéficiaires à ASSURIMA en ce qui concerne le règlement de l'indemnité.

Par dérogation à l'article 2254 du code civil, ASSURIMA et les bénéficiaires ne peuvent, même d'un commun accord, ni modifier la durée de la prescription, ni ajouter aux causes de suspension ou d'interruption de celle-ci.

9.7.3 | Réclamations

En cas de désaccord sur l'application des garanties, les bénéficiaires peuvent contacter le Service Consommateur

d'ASSURIMA par courrier au 118 avenue de Paris - CS 40 000 - 79 033 Niort Cedex 9 ou par courriel depuis le site www.ima.eu, Espace Particuliers.

Nous nous engageons à accuser réception de votre réclamation dans un délai maximum de 10 jours ouvrables à compter de sa réception, sauf si la réponse elle-même vous est apportée dans ce délai. Nous vous apporterons une réponse dans les meilleurs délais et au plus tard sous deux mois à compter de la réception de votre réclamation.

Si, après examen de la réclamation, le désaccord persiste, les bénéficiaires peuvent saisir le Médiateur de l'Assurance à l'adresse suivante : La Médiation de l'Assurance - TSA 50110 - 75441 PARIS CEDEX 09. Son avis s'impose à ASSURIMA mais pas aux bénéficiaires qui conservent la possibilité de saisir le tribunal compétent.

9.7.4 | Autorité de contrôle

L'autorité chargée du contrôle est l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution (ACPR) 61 rue Taitbout, 75009 PARIS.

9.7.5 | Informatique et Libertés

Dans le cadre de la réalisation des prestations d'un contrat d'assistance souscrit dans un contrat d'assurances avec SURAVENIR ASSURANCES, ASSURIMA, responsable du traitement est amené à collecter, des données à caractère personnel et éventuellement des données de santé vous concernant. Ces données sont nécessaires au traitement informatique de votre demande, pour des finalités de gestion de la prestation, de suivi qualité et de statistiques.

Ces informations sont uniquement réservées aux services d'ASSURIMA en charge de votre contrat et pourront être transmises pour les seuls besoins de la réalisation du service à des prestataires ou partenaires d'ASSURIMA. Vous disposez d'un droit d'accès, de modification, de rectification et à des fins légitimes de suppression des informations vous concernant en écrivant à : ASSURIMA 118 avenue de Paris, 79000 Niort Cedex 9.

Pour les besoins de la réalisation du service demandé, vous consentez à ce qu'un transfert d'informations vous concernant soit réalisé en dehors de la Communauté Européenne, ASSURIMA prendra des mesures contractuelles avec les destinataires afin de sécuriser ce transfert.

Numéros utiles

Pour trouver une réponse à toutes vos questions :

■ **Contactez votre assureur conseil :**

ses coordonnées figurent sur vos Conditions Particulières

■ **En cas de sinistre :**

contactez NOVELIA au 09 70 80 93 66
(appel non surtaxé - coût selon opérateur)

■ **Vous avez besoin d'assistance :**

contactez NOVELIA ASSISTANCE au 05 49 34 80 86
24 h/24 et 7 jours/7

■ **Vous avez besoin d'aide pour la rédaction d'un constat amiable :**

appelez le numéro Indigo 3260 et dites « AccidentTél ».



NOVELIA - intermédiaire d'assurance - S.A. au capital de 1 000 000 € - 1 rue Geneviève de Gaulle-Anthonioz - CS 70826 - 35208 Rennes cedex 2 - Société de courtage en assurances (n° ORIAS 07 001 889 vérifiable sur www.orias.fr) - SIREN B 383286473 RCS Rennes - NAF 6622Z- Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution (ACPR), 61 rue Taitbout - 75436 Paris cedex 09.

SURAVENIR ASSURANCES - S.A. au capital entièrement libéré de 38 265 920 € - entreprise soumise à l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution (61 rue Taitbout - 75436 Paris cedex 9) et régie par le Code des Assurances - Siège social : 2 rue Vasco de Gama, Saint-Herblain - 44931 Nantes - cedex 9 - RCS : Nantes 343 142 659 - Code NAF 6512 Z.

ASSURIMA - S.A. au capital de 3 500 000 € entièrement libéré, Entreprise régie par le Code des Assurances, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Nanterre au numéro 433 - Société anonyme au capital de 4 200 000 € entièrement libéré, entreprise régie par le Code des Assurances dont le siège social est situé 118 avenue de Paris - 79000 Niort, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Niort sous le numéro 481.514.149, soumise à l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution située 61, rue Taitbout 75436 Paris Cedex 09.